

Договор подряда № 7 / 81

г. Старый Оскол

«25» июля 2019 г.

ООО УК «Юбилейный», именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны в лице директора Труфанова А.И., действующего на основании Устава и ИП Кофанов Ю.Д., именуемое в дальнейшем «Подрядчик» с другой стороны, действующего на основании Свидетельства о регистрации предпринимателя № 304312809300102 от 02.04.2007 г., заключили между собой договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить по заданию «Заказчика» с использованием своих материалов ремонт межпанельных швов с полной разбивкой: м-н Лесной д. 9 кв.91; ремонт межпанельных швов: м-н Буденного д. 4а кв.56; м-н Юбилейный д. 9 кв.369.

1.2. «Подрядчик» проводит работы в соответствии с условиями Договора, заданием «Заказчика», проектной документацией.

2. Стоимость работ по договору.

2.1. Стоимость работ, поручаемых «Подрядчику», определяется в текущих ценах и составляет 24640,00 рублей (Двадцать четыре тысячи шестьсот сорок рублей 00 коп.) без НДС на момент подписания договора.

2.2. Оплату работ, не включенных в Договор, «Заказчик» не производит.

3. Права и обязанности.

3.1. Подрядчик обязуется:

3.1.1. Выполнить предусмотренные Договором работы в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией и СНиП.

3.1.2. Своевременно представлять акты ф-2, ф-3 на выполненные работы по утвержденным формам в срок до 25 числа каждого месяца.

3.1.3. Подрядчик несет ответственность за качество выполненных работ в течение гарантийного срока – 3 (три) года. В случае выполнения работ ненадлежащего качества (обнаружение недостатков в течение гарантийного срока на выполненные работы или выявляемые вновь после их устранения) Подрядчик обязан своими силами и без увеличения стоимости устранить недостатки в течение 10-ти дневного срока за счет собственных средств.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Произвести оплату за выполненные объемы работ после подписания акта приемки в течение 10 банковских дней.

3.2.2. Заказчик обязуется произвести предоплату в размере 30 % для приобретения расходных материалов.

3.2.3. Получив сообщение от Подрядчика о готовности к сдаче результатов выполненных по настоящему Договору работ, немедленно приступить к приемке.

3.2.4. Заказчик имеет право осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых строительно-монтажных работ, не вмешиваясь при этом в оперативно – хозяйственную деятельность Подрядчика.

4. Срок действия договора.

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания, составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и действует до момента исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

4.2. Срок начала производства работ 25.07.2019

4.3. Срок окончания производства работ 01.08.2019

5. Особые условия.

5.1. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подвержена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

5.2. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким – либо еще способом, доступными третьим организациям и лицам сведения, содержащиеся в документах, отражающих совместную деятельность сторон в рамках настоящего Договора, иначе как с письменного согласия обеих сторон.

5.3. При выполнении настоящего Договора стороны руководствуются нормативными актами и нормами законодательства Российской Федерации.

Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон.

Подрядчик:

ИП Кофанов Ю.Д.
ИНН 312800188984
р/счет 40802810100030000025
АО УКБ «Белгородсоцбанк»
г. Белгород
код 041403701
к/счет 30101810100000000701
м-н Восточный, 48 – 45
тел. 8 – 4725 – 43 – 53 - 42

Заказчик:

ООО УК «Юбилейный»
ИНН/КПП 3128120106/ 312801001
Отделение № 8592 ПАО Сбербанк
БИК 041403633
р/сч 40702810407000007778
к/с 30101810100000000633
309516, г. Старый Оскол м-н Юбилейный д.33,
ЦТП – ЖК - 3

