

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России

от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "УК Юбилейный", 309516, Белгородская обл. г. Старый Оскол, м-н Юбилейный, д.33, ЦТП ЖК 3  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ИП Чунихин В.Н.  
 Стройка - Ремонт подъездов  
 Объект - м-н Будённого д. 4 А под.3

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	02/2020
дата	27.01.2020
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
02 1	28.02.20	27.01.20	28.02.20

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 119,950 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 51,559 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 448,47 чел.час

Номер по порядку	поз. по смете	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
						Всего	В том числе		Всего	В том числе					
							Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех.	Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел I. Общестроительные работы.</b>															
<b>Потолки</b>															
1	1	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную потолков . <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 ОЗП -14,03; ЭМ -8,14; ЗПМ -14,03; МАТ -3,5</i>	100 м2	0,63	152,05	152,05			96	96			20,8	13,1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	2	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков (МДС 35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2	0,63	86,17	84,02	1,59	0,16	54	53	1		9,315 5,87	0,0125 0,01
3	3	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	т	0,0082	14038,06				115					
4	4	ТЕР15-04-027-06	Шпатлевка потолков. (МДС 35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2	0,63	499,15	169,26	5,23	0,16	314	107	3		18,975 11,95	0,0125 0,01
5	5	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая потолков: улучшенная (МДС 35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2	0,63	225,97	107,32	5,23	0,16	142	68	3		12,7765 8,05	0,0125 0,01
6	6	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами потолков.: улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2	1,16	219,54	165,85	7,85	1,27	255	192	9	1	21,1 24,48	0,1 0,12
Стены															
7	7	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную стен. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2	0,76	152,05	152,05			116	116			20,8 15,81	
8	8	ТЕРр53-14-1	Заделка трещин в стенах: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	10 м	0,08	29,91	22,76			2	2			2,71 0,22	
9	9	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (МДС 35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2	0,76	70,09	67,94	1,59	0,16	53	52	1		7,5325 5,72	0,0125 0,01
10	10	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	т	0,0099	14038,06				139					
11	11	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен. (МДС 35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2	0,76	444,13	122,99	4,01	0,16	338	93	3		13,7885 10,48	0,0125 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	12	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая стен: улучшенная <i>(МДК 35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве: ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ГЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2	0,76	225,97	107,32	5,23	0,16	172	82	4		12,7765 9,71	0,0125 0,01
13	13	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами стен : улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2	1,42	219,54	165,85	7,85	1,27	312	236	11	2	21,1 29,96	0,1 0,14
14	14	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	3,025	1143,56	414,13	8,82	1,27	3459	1253	27	4	51,19 154,85	0,1 0,3

Мусоропровод.

15	15	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных ствола мусоропровода: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2	0,145	1143,56	414,13	8,82	1,27	166	60	1		51,19 7,42	0,1 0,01
16	16	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза загрузочных люков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2	0,04	721,09	167,87	1,19		29	7			20,75 0,83	

Двери

17	17	ТЕРр53-14-1	Обмазка дверных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	10 м	2,5	29,91	22,76			75	57			2,71 6,78	
18	18	ТЕРр62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2	0,1	1092,74	345,85	8,82	1,27	109	35	1		42,75 4,28	0,1 0,01
19	19	ТЕРр62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2	0,75	588,88	153,5	0,97		442	115	1		18,72 14,04	

Окна.

20	20	ТЕРр61-7-1	Ремонт штукатурки откосов оконных внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2 отремонтированной поверхности	0,13	4744,9	3217,7	34,88	14,69	617	418	5	2	383,06 49,8	1,16 0,15
----	----	------------	---	--	------	--------	--------	-------	-------	-----	-----	---	---	----------------	--------------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	21	ТЕР15-04-025-08	Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке: откосов оконных <i>(Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,13	1431,74	499,22	13,7	0,16	186	65	2		58,6615 7,63	0,0125
лестничные марши															
22	22	ТЕРр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2	0,49	1012,5	653,11	0,97		496	320			80,73 39,56	
23	23	ТЕРр62-18-3	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2	0,1	805,8	333,74	8,82	1,27	81	33	1		40,7 4,07	0,1 0,01
24	24	ТЕРр62-9-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поручней: за два раза с расчисткой старой краски до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,056	1435,89	683,61	8,82	1,27	80	38			84,5 4,73	0,1 0,01
25	25	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (эл щит) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2	0,1	721,09	167,87	1,19		72	17			20,75 2,08	
26	26	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (почтовые ящики) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2	0,047	721,09	167,87	1,19		34	8			20,75 0,98	
27	27	ТЕР15-04-047-13	Нанесение номерных знаков на почтовых ящиках и этажах <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве)</i> ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2	0,03	3139,02	2888,97	2,8	0,16	94	87			306,36 9,19	0,0125
28	28	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2	0,015	2663,25	1895,31	20,15	8,48	40	28			228,35 3,43	0,67 0,01
29	29	ТЕРр62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2	0,008	1153,76	610,95	0,97		9	5			80,6 0,64	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
30	30	ТЕРр62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 1 раз ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2	0,018	845,06	410,16	0,97			15	7			50,02 0,9	
31	31	ТЕР11-01-021-01	Устройство покрытий полимерцементных: однослойных наливных толщиной 4 мм (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2	0,008	3506,87	664,33	283,46	127,36	28	5	2	1	80,04 0,64	13,35 0,11	
32	32	ТЕРр62-30-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных труб ливневой канализации: за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемо й поверхности	0,026	842,59	393,82	1,19			22	10			48,68 1,27	
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах										8162	3665	75	10	448,47	0,93	
Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах ( ОЗП=14,03; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,03; МАТ=3,5)										67507	51419	610	140	448,47	0,93	
Накладные расходы										33953						
В том числе, справочно:																
79%*(0,94*0,85) ФОТ (от 6285) (Поз. 20, 28)										3967						
80%*(0,94*0,85) ФОТ (от 35846) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 22-26, 29-30, 32)										22913						
86%*(0,94*0,85) ФОТ (от 828) (Поз. 8, 17)										569						
105%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 8516) (Поз. 2-5, 9-12, 21, 27)										6430						
123%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 84) (Поз. 31)										74						
Сметная прибыль										18490						
В том числе, справочно:																
50%*(0,9*0,8) ФОТ (от 42131) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 22-26, 29-30, 32, 20, 28)										15168						
55%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 8516) (Поз. 2-5, 9, 12, 21, 27)										2866						
70%*(0,9*0,8) ФОТ (от 828) (Поз. 8, 17)										417						
75%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 84) (Поз. 31)										39						
<b>ВСЕГО по акту</b>										<b>119950</b>				<b>448,47</b>	<b>0,93</b>	

Сдал: ИП "Чунихин В.Н."

Принял: Директор ООО УК "Юбилейный"



Чунихин В.Н.

Труфанов А.И.

*Зависимый инженер  
экономист  
кассир*

*Одимова И.В.  
Сидаросидина С.А.  
Осипова С.И.*