

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России

от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "УК Юбилейный", 309516, Белгородская обл. г. Старый Оскол, м-н Юбилейный, д.33, ЦТП ЖК 3
 Подрядчик (Субподрядчик) - ИП Чунихин В.Н.
 Стройка - Ремонт подъездов
 Объект - м-н Будённого д. 4 А под.4

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Код

0322005

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

04/2020

дата

05.02.2020

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
04 1	13.03.20	05.02.20	13.03.20

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 119,925 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 51,649 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 446,71 чел.час

1	2	3	4	5	6	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			15	16	
						7	В том числе		11	В том числе				
							8	9		10	12			13
Раздел 1. Общестроительные работы.														
Потолки														
1	1	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную потолков . ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП-14,1; ЭМ-8,14; ЗПМ-14,1; МАТ-3,5	100 м2	0,62	152,05	152,05			94	94			20,8 12,9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	2	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков (МДС 35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2	0,62	86,17	84,02	1,59	0,16	53	52	1		9,315 5,78	0,0125 0,01
3	3	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	т	0,0081	14038,06				114					
4	4	ТЕР15-04-027-06	Шпатлевка потолков. (МДС 35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2	0,62	499,15	169,26	5,23	0,16	309	105	3		18,975 11,76	0,0125 0,01
5	5	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая потолков: улучшенная (МДС 35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2	0,62	225,97	107,32	5,23	0,16	140	67	3		12,7765 7,92	0,0125 0,01
6	6	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами потолков.: улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2	1,1	219,54	165,85	7,85	1,27	241	182	9	1	21,1 23,21	0,1 0,11
Стены															
7	7	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2	0,75	152,05	152,05			114	114			20,8 15,6	
8	8	ТЕРр53-14-1	Заделка трещин в стенах цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	10 м	1,2	29,91	22,76			36	27			2,71 3,25	
9	9	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (МДС 35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2	0,75	70,09	67,94	1,59	0,16	53	51	1		7,5325 5,65	0,0125 0,01
10	10	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	т	0,0098	14038,06				138					
11	11	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен. (МДС 35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2	0,75	444,13	122,99	4,01	0,16	333	92	3		13,7885 10,34	0,0125 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	12	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеювая стен: улучшенная <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2	0,75	225,97	107,32	5,23	0,16	169	80	4		12,7765 9,58	0,0125 0,01
13	13	ТЕРр62-1-2	Окраска клеювыми составами стен : улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2	1,405	219,54	165,85	7,85	1,27	308	233	11	2	21,1 29,65	0,1 0,14
14	14	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемо й поверхности	3,03	1143,56	414,13	8,82	1,27	3465	1255	27	4	51,19 155,11	0,1 0,3

Мусоропровод

15	15	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных ствола мусоропровода: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2	0,102	1143,56	414,13	8,82	1,27	117	42	1		51,19 5,22	0,1 0,01
16	16	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза загрузочных люков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2	0,032	721,09	167,87	1,19		23	5			20,75 0,66	

Двери

17	17	ТЕРр53-14-1	Обмазка дверных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	10 м	1,8	29,91	22,76			54	41			2,71 4,88	
18	18	ТЕРр62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2	0,12	1092,74	345,85	8,82	1,27	131	42	1		42,75 5,13	0,1 0,01
19	19	ТЕРр62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2	0,68	588,88	153,5	0,97		400	104	1		18,72 12,73	

Окна.

20	20	ТЕРр61-7-1	Ремонт штукатурки откосов оконных внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2 отремонтиро ванной поверхности	0,13	4744,9	3217,7	34,88	14,69	617	418	5	2	383,06 49,8	1,16 0,15
----	----	------------	---	--	------	--------	--------	-------	-------	-----	-----	---	---	----------------	--------------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	21	ТЕР15-04-025-08	Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке: откосов оконных <i>(Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,13	1431,74	499,22	13,7	0,16	186	65	2		58,6615 7,63	0,0125
лестничные марши															
22	22	ТЕРр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2	0,49	1012,5	653,11	0,97		496	320			80,73 39,56	
23	23	ТЕРр62-18-3	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2	0,1	805,8	333,74	8,82	1,27	81	33	1		40,7 4,07	0,1 0,01
24	24	ТЕР15-04-025-05	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: поручней <i>(Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,056	1984,81	1356,41	11,28	0,16	111	76	1		159,39 8,93	0,0125
25	25	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (эл щит) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2	0,1	721,09	167,87	1,19		72	17			20,75 2,08	
26	26	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (почтовые ящики) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2	0,04	721,09	167,87	1,19		29	7			20,75 0,83	
27	27	ТЕР15-04-047-13	Нанесение номерных знаков на почтовых ящиках и этажах <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве)</i> ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2	0,03	3139,02	2888,97	2,8	0,16	94	87			306,36 9,19	0,0125
28	28	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2	0,012	2663,25	1895,31	20,15	8,48	32	23			228,35 2,74	0,67 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
29	29	ТЕРр62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2	0,01	1153,76	610,95	0,97		12	6			80,6 0,81	
30	30	ТЕРр62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 1 раз ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2	0,014	845,06	410,16	0,97		12	6			50,02 0,7	
31	31	ТЕР11-01-021-01	Устройство покрытий полимерцементных: однослойных наливных толщиной 4 мм (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2	0,004	3506,87	664,33	283,46	127,36	14	3	1	1	80,04 0,32	13,35 0,05
32	32	ТЕРр62-30-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных труб ливневой канализации : за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,014	842,59	393,82	1,19		12	6			48,68 0,68	
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах										8060	3653	75	10	446,71	0,85
Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах (ОЗП=14,1; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,1; МАТ=3,5)										67282	51508	611	141	446,71	0,85
Накладные расходы										34128					
В том числе, справочно:															
79%*(0,94*0,85) ФОТ (от 6246) (Поз. 20, 28)										3943					
80%*(0,94*0,85) ФОТ (от 34870) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 22-23, 25-26, 29-30, 32)										22289					
86%*(0,94*0,85) ФОТ (от 959) (Поз. 8, 17)										659					
105%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 9518) (Поз. 2-5, 9-12, 21, 24, 27)										7187					
123%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 56) (Поз. 31)										50					
Сметная прибыль										18515					
В том числе, справочно:															
50%*(0,9*0,8) ФОТ (от 41116) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 22-23, 25-26, 29-30, 32, 30, 28)										14802					
55%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 9518) (Поз. 2-5, 9-12, 21, 24, 27)										3204					
70%*(0,9*0,8) ФОТ (от 959) (Поз. 8, 17)										483					
75%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 56) (Поз. 31)										26					
ВСЕГО по акту										119925				446,71	0,85



Сдал: ИП "Чунихин В.Н."

Чунихин В.Н.

Принял: Директор ООО УК "Юбилейный"

Труфанов А.И.

*Главный инженер
экономист
мастер*

А.И. Труфанов

*Одимова И.В.
Судароский И.А.
Симонова И.С.*