

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России

от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -

Заказчик (Генподрядчик) - ООО "УК Юбилейный", 309516, Белгородская обл. г. Старый Оскол, м-н Юбилейный, д.33, ЦТП ЖК 3

Подрядчик (Субподрядчик) - ИП Чунихин В.Н.

Стройка - Ремонт подъездов

Объект - м-н Будённого д. 4 А под.2

Форма по ОКУД

Код

0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт) номер

03/2020

дата

05.02.2020

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
031	13.03.20	05.02.20	13.03.20

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 119,994 тыс. руб.

Средства на оплату труда 51,973 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 443,67 чел.час

Номер по порядку	поз. по смете	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
						Всего	В том числе		Всего	В том числе					
							Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех.	Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел I. Общестроительные работы.</b>															
<b>Потолки</b>															
1	1	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную потолков . <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП -14,29; ЭМ -8,14; ЗПМ -14,29; МАТ -3,5</i>	100 м2	0,6	152,05	152,05			91	91			20,8 12,48	

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	2	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолок (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2	0,6	86,17	84,02	1,59	0,16	52	50	1	9,315 5,59	0,0125 0,01
3	3	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	т	0,0078	14038,06				109				
4	4	ТЕР15-04-027-06	Шпатлевка потолков (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2	0,6	499,15	169,26	5,23	0,16	299	102	3	18,975 11,39	0,0125 0,01
5	5	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая потолок: улучшенная (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2	0,6	225,97	107,32	5,23	0,16	136	64	3	12,7765 7,67	0,0125 0,01
6	6	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами потолков : улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2	1,085	219,54	165,85	7,85	1,27	238	180	9	21,1 22,89	0,1 0,11

Стены

7	7	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2	0,72	152,05	152,05			109	109		20,8 14,98	
8	8	ТЕРр53-14-1	Заделка трещин в стенах: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	10 м	1,5	29,91	22,76			45	34		2,71 4,07	
9	9	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2	0,72	70,09	67,94	1,59	0,16	50	49	1	7,5325 5,42	0,0125 0,01
10	10	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	т	0,0094	14038,06				132				
11	11	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен. (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2	0,72	444,13	122,99	4,01	0,16	320	89	3	13,7885 9,93	0,0125 0,01

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
12	12	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая стен: улучшенная (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2	0,72	225,97	107,32	5,23	0,16	163	77	4	12,7765 9,2	0,0125 0,01	
13	13	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами стен : улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2	1,345	219,54	165,85	7,85	1,27	295	223	11	21,1 28,38	0,1 0,13	
14	14	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,844	1143,56	414,13	8,82	1,27	3252	1178	25	4	51,19 145,58	0,1 0,28

Мусоропровод

15	15	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных ствола мусоропровода: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2	0,12	1143,56	414,13	8,82	1,27	137	50	1	51,19 6,14	0,1 0,01
16	16	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза загрузочных люков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2	0,032	721,09	167,87	1,19		23	5		20,75 0,66	

Двери

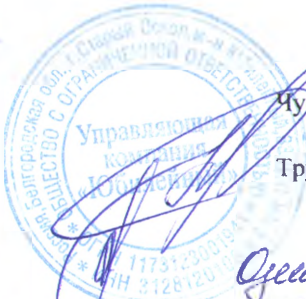
17	17	ТЕРр53-14-1	Обмазка дверных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	10 м	2,5	29,91	22,76			75	57		2,71 6,78	
18	18	ТЕРр62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2	0,1	1092,74	345,85	8,82	1,27	109	35	1	42,75 4,28	0,1 0,01
19	19	ТЕРр62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2	0,53	588,88	153,5	0,97		312	81	1	18,72 9,92	

Окна.

20	20	ТЕРр61-7-1	Ремонт штукатурки откосов оконных внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2 отремонтированной поверхности	0,155	4744,9	3217,7	34,88	14,69	735	499	5	2	383,06 59,37	1,16 0,18
----	----	------------	---	--	-------	--------	--------	-------	-------	-----	-----	---	---	-----------------	--------------

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	21	ТЕР15-04-025-08	Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке: откосов оконных <i>(Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП-1,15; ЭМ-1,25 к расх.: ЗПМ-1,25; ТЗ-1,15; ТЭМ-1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,155	1431,74	499,22	13,7	0,16	222	77	2	58,6615 9,09	0,0125
22	22	ТЕРр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток окон: без рельефа за 2 раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2	0,064	1012,5	653,11	0,97		65	42		80,73 5,17	
лестничные марши														
23	23	ТЕРр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2	0,49	1012,5	653,11	0,97		496	320		80,73 39,56	
24	24	ТЕРр62-18-3	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2	0,1	805,8	333,74	8,82	1,27	81	33	1	40,7 4,07	0,1 0,01
25	25	ТЕРр62-9-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поручней: за два раза с расчисткой старой краски до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,056	1435,89	683,61	8,82	1,27	80	38		84,5 4,73	0,1 0,01
26	26	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (эл щит) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2	0,1	721,09	167,87	1,19		72	17		20,75 2,08	
27	27	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (почтовые ящики) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2	0,04	721,09	167,87	1,19		29	7		20,75 0,83	
28	28	ТЕР15-04-047-13	Нанесение номерных знаков на почтовых ящиках и этажах <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП-1,15; ЭМ-1,25; ЗПМ-1,25; ТЗ-1,15; ТЭМ-1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2	0,03	3139,02	2888,97	2,8	0,16	94	87		306,36 9,19	0,0125
29	29	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2	0,01	2663,25	1895,31	20,15	8,48	27	19		228,35 2,28	0,67 0,01

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
30	30	ТЕРр62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2	0,018	1153,76	610,95	0,97		21	11		80,6 1,45	
31	31	ТЕРр62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 1 раз ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2	0,005	845,06	410,16	0,97		4	2		50,02 0,25	
32	32	ТЕР11-01-021-01	Устройство покрытий полимерцементных: однослойных наливных толщиной 4 мм (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5	100 м2	0,003	3506,87	664,33	283,46	127,36	11	2	1	80,04 0,24	13,35 0,04
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах									7884	3628	72	9	443,67	0,85
Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах ( ОЗП=14,29; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,29; МАТ=3,5)									67076	51844	586	129	443,67	0,85
Накладные расходы									34217					
В том числе, справочно:														
79%*(0,94*0,85) ФОТ (от 7431) (Поз. 20, 29)									4691					
80%*(0,94*0,85) ФОТ (от 34710) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 22-27, 30-31)									22187					
86%*(0,94*0,85) ФОТ (от 1300) (Поз. 8, 17)									893					
105%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 8503) (Поз. 2-5, 9-12, 21, 28)									6420					
123%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 29) (Поз. 32)									26					
Сметная прибыль									18701					
В том числе, справочно:														
50%*(0,9*0,8) ФОТ (от 42141) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 22-27, 30-31, 20, 29)									15171					
55%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 8503) (Поз. 2-5, 9-12, 21, 28)									2862					
70%*(0,9*0,8) ФОТ (от 1300) (Поз. 8, 17)									655					
75%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 29) (Поз. 32)									13					
<b>ВСЕГО по акту</b>									<b>119994</b>				<b>443,67</b>	<b>0,85</b>



Сдал: ИП "Чунихин В.Н."

Принял: Директор ООО УК "Юбилейный"

Чунихин В.Н

Труфанов А.И.

*Главный инженер  
экономика  
мастер*

*Симонова И.В.  
Сатарова С.А.  
Симонова З.С.*