

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - ООО "УК Юбилейный", 309516, Белгородская обл. г. Старый Оскол, м-н Юбилейный, д.33, ЦТП ЖК 3
Подрядчик (Субподрядчик) - ИП Чунихин В.Н.
Стройка - Ремонт подъездов
Объект - м-н Юбилейный д. 4 под.5

		Код
Форма по ОКУД		0322005
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	009/2020
	дата	07.04.2020
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
09	30.04.20	07.04.20	30.04.20

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 119,070 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 51,773 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 402,16 чел.час

Номер		Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
по порядку	поз. по смете					Всего	В том числе			Всего	В том числе				
							Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел I. Общестроительные работы.															
Потолки															
1	1	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную потолков. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5	100 м2	0,57	152,05	152,05			87	87			20,8 11,86	

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	2	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолок (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5	100 м2	0,57	86,17	84,02	1,59	0,16	49	48	1	9,315 5,31	0,0125 0,01
3	3	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5	т	0,0074	14038,06				104				
4	4	ТЕР15-04-027-06	Шпатлевка потолков. (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5	100 м2	0,57	499,15	169,26	5,23	0,16	285	96	3	18,975 10,82	0,0125 0,01
5	5	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая потолков: улучшенная (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5	100 м2	0,57	225,97	107,32	5,23	0,16	129	61	3	12,7765 7,28	0,0125 0,01
6	6	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами потолков: улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5	100 м2	1,06	219,54	165,85	7,85	1,27	233	176	8	21,1 22,37	0,1 0,11
Стены														
7	7	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5	100 м2	0,7	152,05	152,05			106	106		20,8 14,56	
8	8	ТЕРр53-14-1	Заделка трещин в стенах: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5	10 м	1,1	29,91	22,76			33	25		2,71 2,98	
9	9	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5	100 м2	0,7	70,09	67,94	1,59	0,16	49	48	1	7,5325 5,27	0,0125 0,01
10	10	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5	т	0,0091	14038,06				128				
11	11	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен. (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5	100 м2	0,735	444,13	122,99	4,01	0,16	326	90	3	13,7885 10,13	0,0125 0,01

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
12	12	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая стен: улучшенная <i>(МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх. ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5	100 м2	0,7	225,97	107,32	5,23	0,16	158	75	4	12,7765 8,94	0,0125 0,01	
13	13	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами стен : улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5	100 м2	1,3	219,54	165,85	7,85	1,27	285	216	10	2	21,1 27,43	0,1 0,13
14	14	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5	100 м2 окрашивается поверхности	2,64	1143,56	414,13	8,82	1,27	3019	1093	23	3	51,19 135,14	0,1 0,26

Мусоропровод.

15	15	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных ствола мусоропровода: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5	100 м2	0,12	1143,56	414,13	8,82	1,27	137	50	1	51,19 6,14	0,1 0,01	
16	16	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза загрузочных люков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5	100 м2	0,036	721,09	167,87	1,19		26	6			20,75 0,75	

Двери

17	17	ТЕРр53-14-1	Обмазка дверных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5	10 м	1	29,91	22,76			30	23		2,71 2,71	
18	18	ТЕРр62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5	100 м2	0,19	1092,74	345,85	8,82	1,27	208	66	2	42,75 8,12	0,1 0,02
19	19	ТЕРр62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5	100 м2	0,464	588,88	153,5	0,97		273	71		18,72 8,69	

Окна.

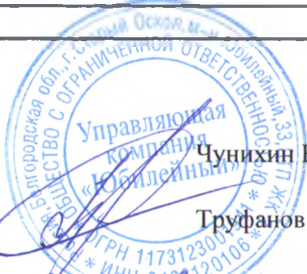
20	20	ТЕРр53-14-1	Обмазка оконных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5	10 м	2,5	29,91	22,76			75	57		2,71 6,78	
----	----	-------------	---	------	-----	-------	-------	--	--	----	----	--	--------------	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	21	ТЕРр62-9-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,342	1680,2	830,84	8,82	1,27	575	284	3		102,7 35,12	0,1 0,03
22	22	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных откосов: за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,06	1143,56	414,13	8,82	1,27	69	25	1		51,19 3,07	0,1 0,01

лестничные марши

23	23	ТЕРр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,46	1012,5	653,11	0,97		466	300			80,73 37,14	
24	24	ТЕРр62-18-3	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,09	805,8	333,74	8,82	1,27	73	30	1		40,7 3,66	0,1 0,01
25	25	ТЕР15-04-025-05	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: поручней <i>(Приказ от 29.12.2016 № 1028-пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 в расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,046	1984,81	1356,41	11,28	0,16	91	62	1		159,39 7,33	0,0125
26	26	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (эл шит) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,09	721,09	167,87	1,19		65	15			20,75 1,87	
27	27	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (почтовые ящики) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,045	721,09	167,87	1,19		32	8			20,75 0,93	
28	28	ТЕР15-04-047-13	Нанесение номерных знаков на почтовых ящиках и этажах <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,035	3139,02	2888,97	2,8	0,16	110	101			306,36 10,72	0,0125
29	29	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,015	2663,25	1895,31	20,15	8,48	40	28			228,35 3,43	0,67 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
30	30	ТЕРр62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5	100 м2	0,021	1153,76	610,95	0,97		24	13			80,6 1,69	
31	31	ТЕРр62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 1 раз ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5	100 м2	0,011	845,06	410,16	0,97		9	5			50,02 0,55	
32	32	ТЕР11-01-021-01	Устройство покрытий полимерцементных: однослойных наливных толщиной 4 мм (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5	100 м2	0,005	3506,87	664,33	283,46	127,36	18	3	1	1	80,04 0,4	13,35 0,07
33	33	ТЕРр62-30-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных труб ливневой канализации : за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	842,59	393,82	1,19		17	8			48,68 0,97	
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах										7329	3276	66	7	402,16	0,72
Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах (ОЗП=15,77; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,77; МАТ=3,5)										66154	51662	537	111	402,16	0,72
Накладные расходы										34247					
В том числе, справочно:															
79%*(0,94*0,85) ФОТ (от 442) (Поз. 29)										279					
80%*(0,94*0,85) ФОТ (от 40450) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-24, 26-27, 30-31, 33)										25856					
86%*(0,94*0,85) ФОТ (от 1656) (Поз. 8, 17, 20)										1138					
105%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 9162) (Поз. 2-5, 9-12, 25, 28)										6918					
123%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 63) (Поз. 32)										56					
Сметная прибыль										18669					
В том числе, справочно:															
50%*(0,9*0,8) ФОТ (от 40892) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-24, 26-27, 30-31, 33, 39)										14721					
55%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 9162) (Поз. 2-5, 9-12, 25, 28)										3084					
70%*(0,9*0,8) ФОТ (от 1656) (Поз. 8, 17, 20)										835					
75%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 63) (Поз. 32)										29					
ВСЕГО по акту										119070				402,16	0,72



Сдал: ИП "Чунихин В.Н.."

Принял: Директор ООО УК "Юбилейный"

Главный инженер
экономист
Мухоморова

Директор
Сидорова

Сидорова И.В.
Сидорова С.А.
Сидорова Ж.С.

Чунихин В.Н.

Труфанов А.И.