

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "УК Юбилейный", 309516, Белгородская обл. г. Старый Оскол, м-н Юбилейный, д.33, ЦТП ЖК 3  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ИП Чунихин В.Н.  
 Стройка - Ремонт подъездов  
 Объект - м-н Юбилейный д. 4 под.2

Форма по ОКУД	Код	
	0322005	
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	006 / 2020
	дата	16.03.2020
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
06	07.04.20	16.03.20	07.04.20

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 119,035 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 51,477 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 414,7 чел.час

Номер		Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
по порядку	по смете					Всего	В том числе		Всего	В том числе					
							Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех.	Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел I. Общестроительные работы.</b>															
Потолки															
1	1	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную потолков . ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1. ОЗП-15,19; ЭМ-8,14; ЗПМ-15,19; МАТ-3,5	100 м2	0,65	152,05	152,05			99	99			20,8	13,52

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолок <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,19; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,19; МАТ=3,5	100 м2	0,65	86,17	84,02	1,59	0,16	56	55	1		9,315 6,05	0,0125 0,01
3	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,19; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,19; МАТ=3,5	т	0,0085	14038,06				119					
4	ТЕР15-04-027-06	Шпатлевка потолков. <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,19; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,19; МАТ=3,5	100 м2	0,65	499,15	169,26	5,23	0,16	324	110	3		18,975 12,33	0,0125 0,01
5	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая потолков: улучшенная <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,19; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,19; МАТ=3,5	100 м2	0,65	225,97	107,32	5,23	0,16	147	70	3		12,7765 8,3	0,0125 0,01
6	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами потолков: улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,19; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,19; МАТ=3,5	100 м2	1,17	219,54	165,85	7,85	1,27	257	194	9	1	21,1 24,69	0,1 0,12

Стены

7	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,19; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,19; МАТ=3,5	100 м2	0,735	152,05	152,05			112	112			20,8 15,29	
8	ТЕРр53-14-1	Заделка трещин в стенах: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,19; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,19; МАТ=3,5	10 м	0,12	29,91	22,76			4	3			2,71 0,33	
9	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,19; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,19; МАТ=3,5	100 м2	0,735	70,09	67,94	1,59	0,16	52	50	1		7,5325 5,54	0,0125 0,01
10	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,19; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,19; МАТ=3,5	т	0,0096	14038,06				135					
11	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен. <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,19; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,19; МАТ=3,5	100 м2	0,735	444,13	122,99	4,01	0,16	326	90	3		13,7885 10,13	0,0125 0,01

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевой стен: улучшенная <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП-1,15; ЭМ-1,25 к расх.; ЗПМ-1,25; ТЗ-1,15; ТЗМ-1,25)</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП-15,19; ЭМ-8,14; ЗПМ-15,19; МАТ-3,5</i>	100 м2	0,735	225,97	107,32	5,23	0,16	166	79	4		12,7765 9,39	0,0125 0,01
13	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами стен : улучшенная <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП-15,19; ЭМ-8,14; ЗПМ-15,19; МАТ-3,5</i>	100 м2	1,365	219,54	165,85	7,85	1,27	300	226	11	2	21,1 28,8	0,1 0,14
14	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП-15,19; ЭМ-8,14; ЗПМ-15,19; МАТ-3,5</i>	100 м2 окрашиваемо й поверхности	2,8	1143,56	414,13	8,82	1,27	3202	1160	25	4	51,19 143,33	0,1 0,28

Мусоропровод.

15	15	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных ствола мусоропровода: за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП-15,19; ЭМ-8,14; ЗПМ-15,19; МАТ-3,5</i>	100 м2	0,12	1143,56	414,13	8,82	1,27	137	50	1	51,19 6,14	0,1 0,01
16	16	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза загрузочных люков <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП-15,19; ЭМ-8,14; ЗПМ-15,19; МАТ-3,5</i>	100 м2	0,036	721,09	167,87	1,19		26	6		20,75 0,75	

Двери

17	17	ТЕРр53-14-1	Обмазка дверных блоков: цементным раствором <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП-15,19; ЭМ-8,14; ЗПМ-15,19; МАТ-3,5</i>	10 м	3,5	29,91	22,76			105	80		2,71 9,49	
18	18	ТЕРр62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП-15,19; ЭМ-8,14; ЗПМ-15,19; МАТ-3,5</i>	100 м2	0,12	1092,74	345,85	8,82	1,27	131	42	1	42,75 5,13	0,1 0,01
19	19	ТЕРр62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП-15,19; ЭМ-8,14; ЗПМ-15,19; МАТ-3,5</i>	100 м2	0,6	588,88	153,5	0,97		353	92	1	18,72 11,23	

Окна.

20	20	ТЕРр53-14-1	Обмазка оконных блоков: цементным раствором <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП-15,19; ЭМ-8,14; ЗПМ-15,19; МАТ-3,5</i>	10 м	4,5	29,91	22,76			135	102		2,71 12,2	
----	----	-------------	---	------	-----	-------	-------	--	--	-----	-----	--	--------------	--

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	ТЕРр62-9-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=15,19; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,19; МАТ=3,5	100 м2	0,22	1680,2	830,84	8,82	1,27	370	183	2		102,7 22,59	0,1 0,02
22	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных откосов: за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=15,19; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,19; МАТ=3,5	100 м2	0,045	1143,56	414,13	8,82	1,27	51	19			51,19 2,3	0,1
лестничные марши														
23	ТЕРр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=15,19; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,19; МАТ=3,5	100 м2	0,46	1012,5	653,11	0,97		466	300			80,73 37,14	
24	ТЕРр62-18-3	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=15,19; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,19; МАТ=3,5	100 м2	0,09	805,8	333,74	8,82	1,27	73	30	1		40,7 3,66	0,1 0,01
25	ТЕР15-04-025-05	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: поручней <i>(Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=15,19; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,19; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,046	1984,81	1356,41	11,28	0,16	91	62	1		159,39 7,33	0,0125
26	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (эл щит) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=15,19; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,19; МАТ=3,5	100 м2	0,09	721,09	167,87	1,19		65	15			20,75 1,87	
27	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (почтовые ящики) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=15,19; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,19; МАТ=3,5	100 м2	0,04	721,09	167,87	1,19		29	7			20,75 0,83	
28	ТЕР15-04-047-13	Нанесение номерных знаков на почтовых ящиках и этажах <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=15,19; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,19; МАТ=3,5	100 м2	0,035	3139,02	2888,97	2,8	0,16	110	101			306,36 10,72	0,0125
29	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=15,19; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,19; МАТ=3,5	100 м2	0,012	2663,25	1895,31	20,15	8,48	32	23			228,35 2,74	0,67 0,01

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
30	ТЕРр62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,19; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,19; МАТ=3,5	100 м2	0,023	1153,76	610,95	0,97		27	14			80,6 1,85	
31	ТЕРр62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 1 раз ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,19; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,19; МАТ=3,5	100 м2	0,01	845,06	410,16	0,97		8	4			50,02 0,5	
32	ТЕР11-01-021-01	Устройство покрытий полимерцементных: однослойных наливных толщиной 4 мм (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,19; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,19; МАТ=3,5	100 м2	0,003	3506,87	664,33	283,46	127,36	11	2	1		80,04 0,24	13,35 0,04
33	ТЕРр62-30-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных труб ливневой канализации : за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,19; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,19; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,006	842,59	393,82	1,19		5	2			48,68 0,29	
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах									7524	3382	68	7	414,7	0,7
Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах ( ОЗП=15,19; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,19; МАТ=3,5)									66185	51371	553	106	414,7	0,7
Накладные расходы									34129					
В том числе, справочно:														
79%*(0,94*0,85) ФОТ (от 349) (Поз. 29)									220					
80%*(0,94*0,85) ФОТ (от 38916) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-24, 26-27, 30-31, 33)									24875					
86%*(0,94*0,85) ФОТ (от 2810) (Поз. 8, 17, 20)									1931					
105%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 9372) (Поз. 2-5, 9-12, 25, 28)									7076					
123%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 30) (Поз. 32)									27					
Сметная прибыль									18721					
В том числе, справочно:														
50%*(0,9*0,8) ФОТ (от 39265) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-24, 26-27, 30-31, 33, 29)									14136					
55%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 9372) (Поз. 2-5, 9-12, 25, 28)									3155					
70%*(0,9*0,8) ФОТ (от 2810) (Поз. 8, 17, 20)									1416					
75%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 30) (Поз. 32)									14					
<b>ВСЕГО по акту</b>									<b>119035</b>				<b>414,7</b>	<b>0,7</b>



Сдал: ИП "Чунихин В.Н."

Принял: Директор ООО УК "Юбилейный"

ставится инженер  
подписывает  
Сидорова С.А.

Чунихин В.Н.  
Груфанов А.И.

Сидорова С.А.  
мастер Сидорова С.А.