

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России

от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "УК Юбилейный", 309516, Белгородская обл. г. Старый Оскол, м-н Юбилейный, д.33, ЦТП ЖК 3
 Подрядчик (Субподрядчик) - ИП Чунихин В.Н.
 Стройка - Ремонт подъездов
 Объект - м-н Юбилейный д. 4 под.4

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 002 / 2020
	дата 07.04.2020
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
В	17.04.20	07.04.20	17.04.20

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 119,046 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 51,360 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 421,5 чел.час

Номер		Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
по порядку	поз. по смете					Всего	В том числе			Всего	В том числе				
							Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Общестроительные работы.															
Потолки															
1	1	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную потолков . <small>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5</small>	100 м2	0,59	152,05	152,05			90	90			20,8 12,27	

	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолок (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2	0,59	86,17	84,02	1,59	0,16	51	50	1		9,315 5,5	0,0125 0,01
3	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	т	0,0077	14038,06				108					
4	ТЕР15-04-027-06	Шпатлевка потолков. (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2	0,59	499,15	169,26	5,23	0,16	294	100	3		18,975 11,2	0,0125 0,01
5	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая потолков: улучшенная (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2	0,59	225,97	107,32	5,23	0,16	133	63	3		12,7765 7,54	0,0125 0,01
6	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами потолков.: улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2	1,09	219,54	165,85	7,85	1,27	239	181	9	1	21,1 23	0,1 0,11

Стены

7	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную стен. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2	0,73	152,05	152,05			111	111			20,8 15,18	
8	ТЕРр62-14-1	Заделка трещин в стенах: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	10 м	1,2	29,91	22,76			36	27			2,71 3,25	
9	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2	0,73	70,09	67,94	1,59	0,16	51	50	1		7,5325 5,5	0,0125 0,01
10	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	т	0,0095	14038,06				133					
11	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен. (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2	0,73	444,13	122,99	4,01	0,16	324	90	3		13,7885 10,07	0,0125 0,01

	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая стен: улучшенная (МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2	0,73	225,97	107,32	5,23	0,16	165	78	4		12,7765 9,33	0,0125 0,01
13	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами стен : улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2	1,35	219,54	165,85	7,85	1,27	296	224	11	2	21,1 28,49	0,1 0,14
14	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,8	1143,56	414,13	8,82	1,27	3202	1160	25	4	51,19 143,33	0,1 0,28
Мусоропровод.														
15	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных ствола мусоропровода: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2	0,145	1143,56	414,13	8,82	1,27	166	60	1		51,19 7,42	0,1 0,01
16	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза загрузочных люков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2	0,038	721,09	167,87	1,19		27	6			20,75 0,79	
Двери														
17	ТЕРр53-14-1	Обмазка дверных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	10 м	1,2	29,91	22,76			36	27			2,71 3,25	
18	ТЕРр62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2	0,16	1092,74	345,85	8,82	1,27	175	55	1		42,75 6,84	0,1 0,02
19	ТЕРр62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2	0,55	588,88	153,5	0,97		324	84	1		18,72 10,3	
Окна.														
20	ТЕРр53-14-1	Обмазка оконных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	10 м	3,5	29,91	22,76			105	80			2,71 9,49	

	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	ТЕРр62-9-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2	0,36	1680,2	830,84	8,82	1,27	605	299	3		102,7 36,97	0,1 0,04
22	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных откосов: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2	0,063	1143,56	414,13	8,82	1,27	72	26	1		51,19 3,23	0,1 0,01
лестничные марши														
23	23 ТЕРр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2	0,46	1012,5	653,11	0,97		466	300			80,73 37,14	
24	24 ТЕРр62-18-3	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2	0,09	805,8	333,74	8,82	1,27	73	30	1		40,7 3,66	0,1 0,01
25	25 ТЕР15-04-025-05	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: поручней (Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,046	1984,81	1356,41	11,28	0,16	91	62	1		159,39 7,33	0,0125
26	26 ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (эл щит) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2	0,09	721,09	167,87	1,19		65	15			20,75 1,87	
27	27 ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (почтовые ящики) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2	0,045	721,09	167,87	1,19		32	8			20,75 0,93	
28	28 ТЕР15-04-047-13	Нанесение номерных знаков на почтовых ящиках и этажах (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2	0,035	3139,02	2888,97	2,8	0,16	110	101			306,36 10,72	0,0125
29	29 ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2	0,012	2663,25	1895,31	20,15	8,48	32	23			228,35 2,74	0,67 0,01

	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
30	ТЕРр62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2	0,023	1153,76	610,95	0,97		27	14			80,6 1,85	
31	31 ТЕРр62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 1 раз ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2	0,008	845,06	410,16	0,97		7	3			50,02 0,4	
32	32 ТЕР11-01-021-01	Устройство покрытий полимерцементных: однослойных наливных толщиной 4 мм (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2	0,008	3506,87	664,33	283,46	127,36	28	5	2	1	80,04 0,64	13,35 0,11
33	33 ТЕРр62-30-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных труб ливнёвой канализации : за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,026	842,59	393,82	1,19		22	10			48,68 1,27	
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах									7696	3432	71	8	421,5	0,8
Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах (ОЗП=14,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,93; МАТ=3,5)									66494	51240	577	120	421,5	0,8
Накладные расходы									33973					
В том числе, справочно:														
79%*(0,94*0,85) ФОТ (от 343) (Поз. 29)									217					
80%*(0,94*0,85) ФОТ (от 40058) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-24, 26-27, 30-31, 33)									25605					
86%*(0,94*0,85) ФОТ (от 2001) (Поз. 8, 17, 20)									1375					
105%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 8868) (Поз. 2-5, 9-12, 25, 28)									6696					
123%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 90) (Поз. 32)									80					
Сметная прибыль									18579					
В том числе, справочно:														
50%*(0,9*0,8) ФОТ (от 40401) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-24, 26-27, 30-31, 33, 29)									14544					
55%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 8868) (Поз. 2-5, 9-12, 25, 28)									2985					
70%*(0,9*0,8) ФОТ (от 2001) (Поз. 8, 17, 20)									1009					
75%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 90) (Поз. 32)									41					
ВСЕГО по акту									119046				421,5	0,8

Сдал: ИП "Чунихин В.Н."

Принял: Директор ООО УК "Юбилейный"



Чунихин В.Н.

Труфанов А.И.

Главный инженер
Экономист
Мастер
Озимова Ч.В.
Судароскина С.А.
Семцова А.С.