

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) -ООО "УК Юбилейный", 309516, Белгородская обл. г. Старый Оскол, м-н Юбилейный, д.33, ЦТП ЖК 3  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ИП Чунихин В.Н.  
 Стройка - Ремонт подъездов  
 Объект -м-н Юбилейный д. 7 под.2

Форма по ОКУД	Код	0322005
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт) номер	номер	011/2020
дата	дата	18.05.2020
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
11	16.06.20	18.05.20	16.06.20

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 120,039 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 52,518 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 380,62 чел.час

Номер по порядку	по поз. по смете	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
						Всего	В том числе		Всего	В том числе					
							Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех.	Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 1. Общестроительные работы.</b>															
<b>Потолки</b>															
1	1	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную потолков . ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,93; МАТ=3,5	100 м2	0,553	152,05	152,05			84	84			20,8 11,5	

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	2	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП-1,15; ЭМ-1,25 к расх.; ЗПМ-1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,93; МАТ=3,5	100 м2	0,553	86,17	84,02	1,59	0,16	48	46	1		9,315 5,15	0,0125 0,01
3	3	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,93; МАТ=3,5	т	0,0072	14038,06				101					
4	4	ТЕР15-04-027-06	Шпатлевка потолков. <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП-1,15; ЭМ-1,25 к расх.; ЗПМ-1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,93; МАТ=3,5	100 м2	0,553	499,15	169,26	5,23	0,16	276	94	3		18,975 10,49	0,0125 0,01
5	5	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая потолков: улучшенная <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП-1,15; ЭМ-1,25 к расх.; ЗПМ-1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,93; МАТ=3,5	100 м2	0,553	225,97	107,32	5,23	0,16	125	59	3		12,7765 7,07	0,0125 0,01
6	6	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами потолков.: улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,93; МАТ=3,5	100 м2	1,027	219,54	165,85	7,85	1,27	225	170	8	1	21,1 21,67	0,1 0,1
Стены															
7	7	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную стен. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,93; МАТ=3,5	100 м2	0,67	152,05	152,05			102	102			20,8 13,94	
8	8	ТЕРр53-14-1	Заделка трещин в стенах: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,93; МАТ=3,5	10 м	1,2	29,91	22,76			36	27			2,71 3,25	
9	9	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП-1,15; ЭМ-1,25 к расх.; ЗПМ-1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,93; МАТ=3,5	100 м2	0,67	70,09	67,94	1,59	0,16	47	46	1		7,5325 5,05	0,0125 0,01
10	10	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,93; МАТ=3,5	т	0,0087	14038,06				122					
11	11	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен. <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП-1,15; ЭМ-1,25 к расх.; ЗПМ-1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,93; МАТ=3,5	100 м2	0,67	444,13	122,99	4,01	0,16	298	82	3		13,7885 9,24	0,0125 0,01

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	12	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая стен: улучшенная <i>(МДС33-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,93; МАТ=3,5	100 м2	0,67	225,97	107,32	5,23	0,16	151	72	4		12,7765 8,56	0,0125 0,01
13	13	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами стен : улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,93; МАТ=3,5	100 м2	1,24	219,54	165,85	7,85	1,27	272	206	10	2	21,1 26,16	0,1 0,12
14	14	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,93; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,65	1143,56	414,13	8,82	1,27	3030	1097	23	3	51,19 135,65	0,1 0,27
Мусоропровод.															
15	15	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных ствола мусоропровода: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,93; МАТ=3,5	100 м2	0,11	1143,56	414,13	8,82	1,27	126	46	1		51,19 5,63	0,1 0,01
16	16	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза загрузочных люков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,93; МАТ=3,5	100 м2	0,032	721,09	167,87	1,19		23	5			20,75 0,66	
Двери															
17	17	ТЕРр53-14-1	Обмазка дверных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,93; МАТ=3,5	10 м	1,8	29,91	22,76			54	41			2,71 4,88	
18	18	ТЕРр62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,93; МАТ=3,5	100 м2	0,145	1092,74	345,85	8,82	1,27	158	50	1		42,75 6,2	0,1 0,01
19	19	ТЕРр62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,93; МАТ=3,5	100 м2	0,61	588,88	153,5	0,97		359	94	1		18,72 11,42	
Окна.															
20	20	ТЕРр53-14-1	Обмазка оконных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,93; МАТ=3,5	10 м	2,8	29,91	22,76			84	64			2,71 7,59	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	21	ТЕРр62-9-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП-16,93; ЭМ-8,14; ЗПМ-16,93; МАТ-3,5</i>	100 м2	0,235	1680,2	830,84	8,82	1,27	395	195	2		102,7 24,13	0,
22	22	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных откосов: за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП-16,93; ЭМ-8,14; ЗПМ-16,93; МАТ-3,5</i>	100 м2	0,045	1143,56	414,13	8,82	1,27	51	19			51,19 2,3	
лестничные марши															
23	23	ТЕРр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП-16,93; ЭМ-8,14; ЗПМ-16,93; МАТ-3,5</i>	100 м2	0,46	1012,5	653,11	0,97		466	300			80,73 37,14	
24	24	ТЕРр62-18-3	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП-16,93; ЭМ-8,14; ЗПМ-16,93; МАТ-3,5</i>	100 м2	0,09	805,8	333,74	8,82	1,27	73	30	1		40,7 3,66	0,
25	25	ТЕРр62-9-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поручней: за два раза с расчисткой старой краски до 10% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП-16,93; ЭМ-8,14; ЗПМ-16,93; МАТ-3,5</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,045	1435,89	683,61	8,82	1,27	65	31			84,5 3,8	0,
26	26	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (эл щит) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП-16,93; ЭМ-8,14; ЗПМ-16,93; МАТ-3,5</i>	100 м2	0,01	721,09	167,87	1,19		7	2			20,75 0,21	
27	27	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (почтовые ящики) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП-16,93; ЭМ-8,14; ЗПМ-16,93; МАТ-3,5</i>	100 м2	0,04	721,09	167,87	1,19		29	7			20,75 0,83	
28	28	ТЕР15-04-047-13	Нанесение номерных знаков на почтовых ящиках и этажах <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве</i> <i>ОЗП-1,15; ЭМ-1,25; ЗПМ-1,25; ТЗ-1,15; ТЗМ-1,25)</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП-16,93; ЭМ-8,14; ЗПМ-16,93; МАТ-3,5</i>	100 м2	0,025	3139,02	2888,97	2,8	0,16	78	72			306,36 7,66	0,017
29	29	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП-16,93; ЭМ-8,14; ЗПМ-16,93; МАТ-3,5</i>	100 м2	0,01	2663,25	1895,31	20,15	8,48	27	19			228,35 2,28	0,0
30	30	ТЕРр62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП-16,93; ЭМ-8,14; ЗПМ-16,93; МАТ-3,5</i>	100 м2	0,025	1153,76	610,95	0,97		29	15			80,6 2,02	

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
31	31	ТЕРр62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 1 раз ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,93; МАТ=3,5	100 м2	0,03	845,06	410,16	0,97			25	12			50,02 1,5	
32	32	ТЕР11-01-021-01	Устройство покрытий полимерцементных однослойных наливных толщиной 4 мм (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,93; МАТ=3,5	100 м2	0,008	3506,87	664,33	283,46	127,36	28	5	2	1	80,04 0,64	13,35 0,11	
33	33	ТЕРр62-30-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных труб ливневой канализации : за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,93; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,007	842,59	393,82	1,19			6	3			48,68 0,34	
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах										7000	3095	64	7	380,62	0,72	
Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах ( ОЗП=16,93; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,93; МАТ=3,5)										66364	52399	521	119	380,62	0,72	
Накладные расходы										34623						
В том числе, справочно:																
79%*(0,94*0,85) ФОТ (от 322) (Поз. 29)										203						
80%*(0,94*0,85) ФОТ (от 41885) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-27, 30-31, 33)										26773						
86%*(0,94*0,85) ФОТ (от 2235) (Поз. 8, 17, 20)										1536						
105%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 7974) (Поз. 2-5, 9-12, 28)										6021						
123%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 102) (Поз. 32)										90						
Сметная прибыль										19052						
В том числе, справочно:																
50%*(0,9*0,8) ФОТ (от 42207) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-27, 30-31, 33, 39)										15195						
55%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 7974) (Поз. 2-5, 9-12, 28)										2684						
70%*(0,9*0,8) ФОТ (от 2235) (Поз. 8, 17, 20)										1126						
75%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 102) (Поз. 32)										47						
<b>ВСЕГО по акту</b>										<b>120039</b>				<b>380,62</b>	<b>0,72</b>	



Сдал: ИП "Чунихин В.Н."

Принял: Директор ООО УК "Юбилейный"

*Груфанов А.И.*  
*Ошицова И.В.*  
*Симонова Е.Е.*