

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "УК Юбилейный", 309516, Белгородская обл. г. Старый Оскол, м-н Юбилейный, д.33, ЦТП ЖК 3
 Подрядчик (Субподрядчик) - ИП Чунихин В.Н.
 Стройка - Ремонт подъездов
 Объект - м-н Юбилейный д. 9 под.4

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	023/2020
дата	07.12.2020
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
23	23.12.20	07.12.20	23.12.20

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за декабрь 2020 г.

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 125,662 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 55,114 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 384,65 чел. час

Номер по порядку	поз. по смете	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
						Всего	В том числе		Всего	В том числе					
							Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех.	Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Общестроительные работы.															
Потолки															
1	1	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную потолков . ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5	100 м2	0,574	152,05	152,05			87	87			20,8 11,94	

6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	2	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолок <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5	100 м2	0,574	86,17	84,02	1,59	0,16	49	48	1		9,315 5,35	0,0125 0,01
3	3	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5	т	0,0075	14038,06				105					
4	4	ТЕР15-04-027-06	Шпатлевка потолков. <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5	100 м2	0,574	499,15	169,26	5,23	0,16	287	97	3		18,975 10,89	0,0125 0,01
5	5	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая потолков: улучшенная <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5	100 м2	0,574	225,97	107,32	5,23	0,16	130	62	3		12,7765 7,33	0,0125 0,01
6	6	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами потолков.: улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5	100 м2	1,07	219,54	165,85	7,85	1,27	235	177	8	1	21,1 22,58	0,1 0,11
Стены															
7	7	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную стен. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5	100 м2	0,742	152,05	152,05			113	113			20,8 15,43	
8	8	ТЕРр53-14-1	Заделка трещин в стенах: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5	10 м	1,2	29,91	22,76			36	27			2,71 3,25	
9	9	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5	100 м2	0,742	70,09	67,94	1,59	0,16	52	50	1		7,5325 5,59	0,0125 0,01
10	10	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5	т	0,0096	14038,06				135					
11	11	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен. <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5	100 м2	0,742	444,13	122,99	4,01	0,16	330	91	3		13,7885 10,23	0,0125 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	12	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая стен: улучшенная <i>(МДС 81-14.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,742	225,97	107,32	5,23	0,16	168	80	4		12,7765 9,48	0,0125 0,01
13	13	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами стен : улучшенная <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5</i>	100 м2	1,378	219,54	165,85	7,85	1,27	303	229	11	2	21,1 29,08	0,1 0,14
14	14	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,803	1143,56	414,13	8,82	1,27	3205	1161	25	4	51,19 143,49	0,1 0,28
Мусоропровод.															
15	15	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных ствола мусоропровода: за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,145	1143,56	414,13	8,82	1,27	166	60	1		51,19 7,42	0,1 0,01
16	16	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза загрузочных люков <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,032	721,09	167,87	1,19		23	5			20,75 0,66	
Двери															
17	17	ТЕРр53-14-1	Обмазка дверных блоков: цементным раствором <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5</i>	10 м	1,4	29,91	22,76			42	32			2,71 3,79	
18	18	ТЕРр62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,193	1092,74	345,85	8,82	1,27	211	67	2		42,75 8,25	0,1 0,02
19	19	ТЕРр62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,495	588,88	153,5	0,97		291	76			18,72 9,27	
Окна.															
20	20	ТЕРр53-14-1	Обмазка оконных блоков: цементным раствором <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5</i>	10 м	3,5	29,91	22,76			105	80			2,71 9,49	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	21	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных откосов: за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5	100 м2	0,1	1143,56	414,13	8,82	1,27	114	41	1		51,19 5,12	0,1 0,01
лестничные марши															
22	22	ТЕРр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5	100 м2	0,46	1012,5	653,11	0,97		466	300			80,73 37,14	
23	23	ТЕРр62-18-3	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5	100 м2	0,09	805,8	333,74	8,82	1,27	73	30	1		40,7 3,66	0,1 0,01
24	24	ТЕРр62-9-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поручней: за два раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,065	1435,89	683,61	8,82	1,27	93	44	1		84,5 5,49	0,1 0,01
25	25	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (эл щит) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5	100 м2	0,09	721,09	167,87	1,19		65	15			20,75 1,87	
26	26	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (почтовые ящики) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5	100 м2	0,035	721,09	167,87	1,19		25	6			20,75 0,73	
27	27	ТЕР15-04-047-13	Нанесение номерных знаков на почтовых ящиках и этажах <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве</i> ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5	100 м2	0,025	3139,02	2888,97	2,8	0,16	78	72			306,36 7,66	0,0125
28	28	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5	100 м2	0,025	2663,25	1895,31	20,15	8,48	67	47	1		228,35 5,71	0,67 0,02
29	29	ТЕРр62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальные за 2 раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5	100 м2	0,005	1153,76	610,95	0,97		6	3			80,6 0,4	
30	30	ТЕРр62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 1 раз <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5	100 м2	0,02	845,06	410,16	0,97		17	8			50,02 1	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
31	31	ТЕР11-01-021-01	Устройство покрытий полимерцементных: однослойных наливных толщиной 4 мм <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5	100 м2	0,005	3506,87	664,33	283,46	127,36	18	3	1	1	80,04 0,4	13,35 0,07
32	32	ТЕРр62-30-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных труб ливневой канализации : за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	842,59	393,82	1,19		34	16			48,68 1,95	
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах										7129	3127	67	8	384,65	0,74
Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах (ОЗП=17,58; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,58; МАТ=3,5)										69292	54973	545	141	384,65	0,74
Накладные расходы										36375					
В том числе, справочно:															
79%*(0,94*0,85) ФОТ (от 826) (Поз. 28)										521					
80%*(0,94*0,85) ФОТ (от 42983) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-26, 29-30, 32)										27475					
86%*(0,94*0,85) ФОТ (от 2444) (Поз. 8, 17, 20)										1679					
105%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 8790) (Поз. 2-5, 9-12, 27)										6637					
123%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 71) (Поз. 31)										63					
Сметная прибыль										19995					
В том числе, справочно:															
50%*(0,9*0,8) ФОТ (от 43809) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-26, 29-30, 32, 28)										15771					
55%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 8790) (Поз. 2-5, 9-12, 27)										2959					
70%*(0,9*0,8) ФОТ (от 2444) (Поз. 8, 17, 20)										1232					
75%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 71) (Поз. 31)										33					
ВСЕГО по акту										125662				384,65	0,74

Сдал: ИП "Чунихин В.Н."

Принял: Директор ООО УК "Юбилейный"



Чунихин В.Н.
Груфанов А.И.

*Главный инженер
экономист
мастер*
*Сидорова Ч.В.
Сидорова С.А.
Сидорова Н.С.*