

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "УК Юбилейный", 309516, Белгородская обл. г. Старый Оскол, м-н Юбилейный, д.33, ЦТП ЖК 3
 Подрядчик (Субподрядчик) - ИП Чунихин В.Н.
 Стройка - Ремонт подъездов
 Объект -м-н Юбилейный д. 9 под.1

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 020/2020
	дата 20.11.2020
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
20	07.12.20	20.11.20	07.12.20

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 125,119 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 54,977 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 389,64 чел.час

Номер по порядку	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех.	Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Общестроительные работы.															
Потолки															
1	1	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную потолков . ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	0,518	152,05	152,05			79	79			20,8 10,77	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	2	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	0,518	86,17	84,02	1,59	0,16	45	44	1		9,315 4,83	0,0125 0,01
3	3	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	т	0,0067	14038,06				94					
4	4	ТЕР15-04-027-06	Шпатлевка потолков. (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	0,518	499,15	169,26	5,23	0,16	259	88	3		18,975 9,83	0,0125 0,01
5	5	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая потолков: улучшенная (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	0,518	225,97	107,32	5,23	0,16	117	56	3		12,7765 6,62	0,0125 0,01
6	6	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами потолков: улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	0,962	219,54	165,85	7,85	1,27	211	160	8	1	21,1 20,3	0,1 0,1

Стены

7	7	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	0,672	152,05	152,05			102	102			20,8 13,98	
8	8	ТЕРр53-14-1	Заделка трещин в стенах: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	10 м	1,4	29,91	22,76			42	32			2,71 3,79	
9	9	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	0,672	70,09	67,94	1,59	0,16	47	46	1		7,5325 5,06	0,0125 0,01
10	10	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	т	0,0087	14038,06				122					
11	11	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен. (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	0,672	444,13	122,99	4,01	0,16	298	83	3		13,7885 9,27	0,0125 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	12	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая стен: улучшенная <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	0,672	225,97	107,32	5,23	0,16	152	72	4		12,7765 8,59	0,0125 0,01
13	13	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами стен: улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	1,248	219,54	165,85	7,85	1,27	274	207	10	2	21,1 26,33	0,1 0,12
14	14	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,535	1143,56	414,13	8,82	1,27	2899	1050	22	3	51,19 129,77	0,1 0,25

Мусоропровод.

15	15	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных ствола мусоропровода: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	0,15	1143,56	414,13	8,82	1,27	172	62	1		51,19 7,68	0,1 0,02
16	16	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза загрузочных люков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	0,04	721,09	167,87	1,19		29	7			20,75 0,83	

Двери

17	17	ТЕРр53-14-1	Обмазка дверных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	10 м	1,6	29,91	22,76			48	36			2,71 4,34	
18	18	ТЕРр62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	0,142	1092,74	345,85	8,82	1,27	155	49	1		42,75 6,07	0,1 0,01
19	19	ТЕРр62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	0,485	588,88	153,5	0,97		286	74			18,72 9,08	

Окна.

20	20	ТЕРр53-14-1	Обмазка оконных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	10 м	2,5	29,91	22,76			75	57			2,71 6,78	
----	----	-------------	---	------	-----	-------	-------	--	--	----	----	--	--	--------------	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	21	ТЕРр62-9-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	0,38	1680,2	830,84	8,82	1,27	638	316	3		102,7 39,03	0,1 0,04
22	22	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных откосов: за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	0,07	1143,56	414,13	8,82	1,27	80	29	1		51,19 3,58	0,1 0,01
лестничные марши															
23	23	ТЕРр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	0,46	1012,5	653,11	0,97		466	300			80,73 37,14	
24	24	ТЕРр62-18-3	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	0,09	805,8	333,74	8,82	1,27	73	30	1		40,7 3,66	0,1 0,01
25	25	ТЕРр62-9-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поручней: за два раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,065	1435,89	683,61	8,82	1,27	93	44	1		84,5 5,49	0,1 0,01
26	26	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (эл щит) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	0,09	721,09	167,87	1,19		65	15			20,75 1,87	
27	27	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (почтовые ящики) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	0,045	721,09	167,87	1,19		32	8			20,75 0,93	
28	28	ТЕР15-04-047-13	Нанесение номерных знаков на почтовых ящиках и этажах <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве)</i> ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	0,025	3139,02	2888,97	2,8	0,16	78	72			306,36 7,66	0,0125
29	29	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	0,015	2663,25	1895,31	20,15	8,48	40	28			228,35 3,43	0,67 0,01
30	30	ТЕРр62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	0,013	1153,76	610,95	0,97		15	8			80,6 1,05	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
31	31	ТЕРр62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 1 раз ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	0,017	845,06	410,16	0,97			14	7			50,02 0,85	
32	32	ТЕР11-01-021-01	Устройство покрытий полимерцементных: однослойных наливных толщиной 4 мм (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2	0,005	3506,87	664,33	283,46	127,36	18	3	1	1	80,04 0,4	13,35 0,07	
33	33	ТЕРр62-30-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных труб ливневой канализации : за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,013	842,59	393,82	1,19			11	5			48,68 0,63	
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах										7129	3169	64	7	389,64	0,71	
Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах (ОЗП=17,31; ЭМ=8,14; ЗПМ=17,31; МАТ=3,5)										69013	54856	521	121	389,64	0,71	
Накладные расходы										36182						
В том числе, справочно:																
79%*(0,94*0,85) ФОТ (от 485) (Поз. 29)										306						
80%*(0,94*0,85) ФОТ (от 44279) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-27, 30-31, 33)										28303						
86%*(0,94*0,85) ФОТ (от 2164) (Поз. 8, 17, 20)										1487						
105%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 7980) (Поз. 2-5, 9-12, 28)										6025						
123%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 69) (Поз. 32)										61						
Сметная прибыль										19924						
В том числе, справочно:																
50%*(0,9*0,8) ФОТ (от 44764) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-27, 30-31, 33, 29)										16115						
55%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 7980) (Поз. 2-5, 9-12, 28)										2686						
70%*(0,9*0,8) ФОТ (от 2164) (Поз. 8, 17, 20)										1091						
75%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 69) (Поз. 32)										32						
ВСЕГО по акту										125119				389,64	0,71	

Сдал: ИП "Чунихин В.Н."

Принял: Директор ООО УК "Юбилейный"

Чунихин В.Н

Труфанов А.И.



В.И. Труфанов *В.Н. Чунихин*