

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "УК Юбилейный", 309516, Белгородская обл. г. Старый Оскол, м-н Юбилейный, д.33, ЦТП ЖК 3
 Подрядчик (Субподрядчик) - ИП Чунихин В.Н.
 Стройка - Ремонт подъездов
 Объект - м-н Юбилейный д. 9 под.7

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	002/2021
дата	11.01.2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
02	25.01.21	11.01.21	25.01.21

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 125,117 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 55,054 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 369,73 чел.час

Номер		Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
по порядку	поз. по смете					Всего	В том числе			Всего	В том числе				
							Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Общестроительные работы.															
Потолки															
1	1	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную потолков . <small>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5</small>	100 м2	0,574	152,05	152,05			87	87			20,8 11,94	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	2	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолок <i>(МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2	0,574	86,17	84,02	1,59	0,16	49	48	1		9,315 5,35	0,0125 0,01
3	3	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	т	0,0075	14038,06				105					
4	4	ТЕР15-04-027-06	Шпатлевка потолков. <i>(МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2	0,574	499,15	169,26	5,23	0,16	287	97	3		18,975 10,89	0,0125 0,01
5	5	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая потолок: улучшенная <i>(МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2	0,574	225,97	107,32	5,23	0,16	130	62	3		12,7765 7,33	0,0125 0,01
6	6	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами потолков.: улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2	1,066	219,54	165,85	7,85	1,27	234	177	8	1	21,1 22,49	0,1 0,11
Стены															
7	7	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную стен. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2	0,7	152,05	152,05			106	106			20,8 14,56	
8	8	ТЕРр53-14-1	Заделка трещин в стенах: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	10 м	1,2	29,91	22,76			36	27			2,71 3,25	
9	9	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен <i>(МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2	0,7	70,09	67,94	1,59	0,16	49	48	1		7,5325 5,27	0,0125 0,01
10	10	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	т	0,0091	14038,06				128					
11	11	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен. <i>(МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2	0,7	444,13	122,99	4,01	0,16	311	86	3		13,7885 9,65	0,0125 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	12	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая стен: улучшенная <i>(ИДС-35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2	0,7	225,97	107,32	5,23	0,16	158	75	4		12,7765 8,94	0,0125 0,01
13	13	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами стен : улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2	1,29	219,54	165,85	7,85	1,27	283	214	10	2	21,1 27,22	0,1 0,13
14	14	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,77	1143,56	414,13	8,82	1,27	3168	1147	24	4	51,19 141,8	0,1 0,28

Мусоропровод.

15	15	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных ствола мусоропровода: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2	0,145	1143,56	414,13	8,82	1,27	166	60	1		51,19 7,42	0,1 0,01
16	16	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза загрузочных люков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2	0,032	721,09	167,87	1,19		23	5			20,75 0,66	

Двери

17	17	ТЕРр53-14-1	Обмазка дверных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	10 м	1,8	29,91	22,76			54	41			2,71 4,88	
18	18	ТЕРр62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2	0,15	1092,74	345,85	8,82	1,27	164	52	1		42,75 6,41	0,1 0,02
19	19	ТЕРр62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2	0,565	588,88	153,5	0,97		333	87	1		18,72 10,58	

Окна.

20	20	ТЕРр53-14-1	Обмазка оконных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	10 м	2	29,91	22,76			60	46			2,71 5,42	
----	----	-------------	---	------	---	-------	-------	--	--	----	----	--	--	--------------	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	21	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных откосов: за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2	0,095	1143,56	414,13	8,82	1,27	109	39	1		51,19 4,86	0,1 0,01
лестничные марши															
22	22	ТЕРр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2	0,46	1012,5	653,11	0,97		466	300			80,73 37,14	
23	23	ТЕРр62-18-3	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2	0,09	805,8	333,74	8,82	1,27	73	30	1		40,7 3,66	0,1 0,01
24	24	ТЕРр62-9-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поручней: за два раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,045	1435,89	683,61	8,82	1,27	65	31			84,5 3,8	0,1
25	25	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (эл шит) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2	0,09	721,09	167,87	1,19		65	15			20,75 1,87	
26	26	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (почтовые ящики) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2	0,035	721,09	167,87	1,19		25	6			20,75 0,73	
27	27	ТЕР15-04-047-13	Нанесение номерных знаков на почтовых ящиках и этажах <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве</i> ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2	0,025	3139,02	2888,97	2,8	0,16	78	72			306,36 7,66	0,0125
28	28	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2	0,018	2663,25	1895,31	20,15	8,48	48	34			228,35 4,11	0,67 0,01
29	29	ТЕРр62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2	0,005	1153,76	610,95	0,97		6	3			80,6 0,4	
30	30	ТЕРр62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 1 раз <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2	0,005	845,06	410,16	0,97		4	2			50,02 0,25	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
31	31	ТЕР11-01-021-01	Устройство покрытий полимерцементных: однослойных наливных толщиной 4 мм <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2	0,007	3506,87	664,33	283,46	127,36	25	5	2	1	80,04 0,56	13,35 0,09
32	32	ТЕРр62-30-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных труб ливневой канализации : за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,013	842,59	393,82	1,19		11	5			48,68 0,63	
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах										6906	3007	64	8	369,73	0,73
Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах (ОЗП=18,26; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,26; МАТ=3,5)										68852	54908	521	146	369,73	0,73
Накладные расходы										36344					
В том числе, справочно:															
79%*(0,94*0,85) ФОТ (от 621) (Поз. 28)										392					
80%*(0,94*0,85) ФОТ (от 43331) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-26, 29-30, 32)										27697					
86%*(0,94*0,85) ФОТ (от 2082) (Поз. 8, 17, 20)										1431					
105%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 8911) (Поз. 2-5, 9-12, 27)										6728					
123%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 109) (Поз. 31)										96					
Сметная прибыль										19921					
В том числе, справочно:															
50%*(0,9*0,8) ФОТ (от 43952) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-26, 29-30, 32, 28)										15823					
55%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 8911) (Поз. 2-5, 9-12, 27)										2999					
70%*(0,9*0,8) ФОТ (от 2082) (Поз. 8, 17, 20)										1049					
75%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 109) (Поз. 31)										50					
ВСЕГО по акту										125117				369,73	0,73



Сдал: ИП "Чунихин В.Н."

Чунихин В.Н

Принял: Директор ООО УК "Юбилейный"

Труфанов А.И.

Главный инженер
экономист
мастер

Осипова И.В.
Ситаросейкина С.А.
Симонова Н.С.