

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "УК Юбилейный", 309516, Белгородская обл. г. Старый Оскол, м-н Юбилейный, д.33, ЦТП ЖК 3
 Подрядчик (Субподрядчик) - ИП Чунихин В.Н.
 Стройка - Ремонт подъездов
 Объект - м-н Юбилейный д. 9 под.8

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	003/2021
дата	11.01.2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
03	25.01.21	11.01.21	25.01.21

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 125,052 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 55,156 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 364,09 чел.час

Номер по порядку	поз. по смете	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
						Всего	В том числе		Всего	В том числе					
							Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех.	Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Общестроительные работы.															
Потолки															
1	1	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную потолков	100 м2	0,56	152,05	152,05			85	85			20,8	11,65
			<small>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5</small>												

			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		15-04-06-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолок (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2	0,56	86,17	84,02	1,59	0,16	48	47	1		9,315 5,22	0,0125 0,01
3	3	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	т	0,0073	14038,06				102					
4	4	ТЕР15-04-027-06	Шпатлевка потолков. (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2	0,56	499,15	169,26	5,23	0,16	280	95	3		18,975 10,63	0,0125 0,01
5	5	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая потолков: улучшенная (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2	0,56	225,97	107,32	5,23	0,16	127	60	3		12,7765 7,15	0,0125 0,01
6	6	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами потолков: улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2	1,05	219,54	165,85	7,85	1,27	231	174	8	1	21,1 22,16	0,1 0,11
Стены															
7	7	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную стен. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2	0,68	152,05	152,05			103	103			20,8 14,14	
8	8	ТЕРр53-14-1	Заделка трещин в стенах: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	10 м	1,4	29,91	22,76			42	32			2,71 3,79	
9	9	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2	0,68	70,09	67,94	1,59	0,16	48	46	1		7,5325 5,12	0,0125 0,01
10	10	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	т	0,0088	14038,06				124					
11	11	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен. (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2	0,68	444,13	122,99	4,01	0,16	302	84	3		13,7885 9,38	0,0125 0,01

			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
15-04-001-02			Окраска водными составами внутри помещений клеевая стен: улучшенная <i>(ИДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2	0,68	225,97	107,32	5,23	0,16	154	73	4		12,7765 8,69	0,0125 0,01
13	13	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами стен : улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2	1,27	219,54	165,85	7,85	1,27	279	211	10	2	21,1 26,8	0,1 0,13
14	14	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,72	1143,56	414,13	8,82	1,27	3110	1126	24	3	51,19 139,24	0,1 0,27
Мусоропровод.															
15	15	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных ствола мусоропровода: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2	0,145	1143,56	414,13	8,82	1,27	166	60	1		51,19 7,42	0,1 0,01
16	16	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза загрузочных люков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2	0,032	721,09	167,87	1,19		23	5			20,75 0,66	
Двери															
17	17	ТЕРр53-14-1	Обмазка дверных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	10 м	1,5	29,91	22,76			45	34			2,71 4,07	
18	18	ТЕРр62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2	0,11	1092,74	345,85	8,82	1,27	120	38	1		42,75 4,7	0,1 0,01
19	19	ТЕРр62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2	0,595	588,88	153,5	0,97		350	91	1		18,72 11,14	
Окна.															
20	20	ТЕРр53-14-1	Обмазка оконных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	10 м	2,2	29,91	22,76			66	50			2,71 5,96	

			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		р62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных откосов: за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2	0,094	1143,56	414,13	8,82	1,27	107	39	1		51,19 4,81	0,1 0,01
лестничные марши															
22	22	ТЕРр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2	0,46	1012,5	653,11	0,97		466	300			80,73 37,14	
23	23	ТЕРр62-18-3	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2	0,09	805,8	333,74	8,82	1,27	73	30	1		40,7 3,66	0,1 0,01
24	24	ТЕРр62-9-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поручней: за два раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,045	1435,89	683,61	8,82	1,27	65	31			84,5 3,8	0,1
25	25	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (эл щит) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2	0,09	721,09	167,87	1,19		65	15			20,75 1,87	
26	26	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (почтовые ящики) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2	0,035	721,09	167,87	1,19		25	6			20,75 0,73	
27	27	ТЕР15-04-047-13	Нанесение номерных знаков на почтовых ящиках и этажах <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве</i> ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2	0,025	3139,02	2888,97	2,8	0,16	78	72			306,36 7,66	0,0125
28	28	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2	0,02	2663,25	1895,31	20,15	8,48	53	38			228,35 4,57	0,67 0,01
29	29	ТЕРр62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2	0,0085	1153,76	610,95	0,97		10	5			80,6 0,69	
30	30	ТЕРр62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 1 раз <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2	0,01	845,06	410,16	0,97		8	4			50,02 0,5	

	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
11-01-021-01	Устройство покрытий полимерцементных: однослойных наливных толщиной 4 мм <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2	0,005	3506,87	664,33	283,46	127,36	18	3	1	1	80,04 0,4	13,35 0,07
32 32 ТЕРр62-30-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных труб ливневой канализации : за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,007	842,59	393,82	1,19		6	3			48,68 0,34	
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах								6779	2960	63	7	364,09	0,69
Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах (ОЗП=18,59; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,59; МАТ=3,5)								68686	55025	513	131	364,09	0,69
Накладные расходы								36399					
В том числе, справочно:													
79%*(0,94*0,85) ФОТ (от 706) (Поз. 28)								446					
80%*(0,94*0,85) ФОТ (от 43352) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-26, 29-30, 32)								27711					
86%*(0,94*0,85) ФОТ (от 2156) (Поз. 8, 17, 20)								1481					
105%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 8867) (Поз. 2-5, 9-12, 27)								6695					
123%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 75) (Поз. 31)								66					
Сметная прибыль								19967					
В том числе, справочно:													
50%*(0,9*0,8) ФОТ (от 44058) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-26, 29-30, 32, 28)								15861					
55%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 8867) (Поз. 2-5, 9-12, 27)								2985					
70%*(0,9*0,8) ФОТ (от 2156) (Поз. 8, 17, 20)								1087					
75%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 75) (Поз. 31)								34					
ВСЕГО по акту								125052				364,09	0,69

Сдал: ИП "Чунихин В.Н."

Принял: Директор ООО УК "Юбилейный"



Чунихин В.Н.

Труфанов А.И.

*Главный инженер
экономика
мастер* Овощова И.В.
Старший специалист С.А.
мастер Симонова Н.С.