

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "УК Юбилейный", 309516, Белгородская обл. г. Старый Оскол, м-н Юбилейный, д.33, ЦТП ЖК 3
 Подрядчик (Субподрядчик) - ИП Чунихин В.Н.
 Стройка - Ремонт подъездов
 Объект - м-н Юбилейный д. 9 под.10

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	005/2021
дата	26.01.2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
005	09.02.21	26.01.21	09.02.21

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 125,752 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 54,584 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 417,86 чел.час

Номер		Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
по порядку	поз. по смете					Всего	В том числе			Всего	В том числе				
							Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Общестроительные работы.															
Потолки															
1	1	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную потолков	100 м2	0,68	152,05	152,05			103	103			20,8	14,14
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5												

3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2	0,68	86,17	84,02	1,59	0,16	59	57	1		9,315 6,33	0,0125 0,01
3 3 ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	т	0,0088	14038,06				124					
4 4 ТЕР15-04-027-06	Шпатлевка потолков. (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2	0,68	499,15	169,26	5,23	0,16	339	115	4		18,975 12,9	0,0125 0,01
5 5 ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая потолков: улучшенная (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2	0,68	225,97	107,32	5,23	0,16	154	73	4		12,7765 8,69	0,0125 0,01
6 6 ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами потолков.: улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2	1,25	219,54	165,85	7,85	1,27	274	207	10	2	21,1 26,38	0,1 0,13
Стены													
7 7 ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную стен. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2	0,81	152,05	152,05				123	123		20,8 16,85	
8 8 ТЕРр53-14-1	Заделка трещин в стенах: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	10 м	1,4	29,91	22,76			42	32			2,71 3,79	
9 9 ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2	0,81	70,09	67,94	1,59	0,16	57	55	1		7,5325 6,1	0,0125 0,01
10 10 ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	т	0,0105	14038,06				147					
11 11 ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен. (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2	0,81	444,13	122,99	4,01	0,16	360	100	3		13,7885 11,17	0,0125 0,01

	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
		ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая стен: улучшенная <i>(МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2	0,81	225,97	107,32	5,23	0,16	183	87	4	12,7765 10,35	0,0125 0,01	
13	13	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами стен : улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2	1,51	219,54	165,85	7,85	1,27	332	250	12	2	21,1 31,86	0,1 0,15
14	14	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемо й поверхности	3,15	1143,56	414,13	8,82	1,27	3602	1305	28	4	51,19 161,25	0,1 0,32

Мусоропровод.

15	15	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных ствола мусоропровода: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2	0,145	1143,56	414,13	8,82	1,27	166	60	1	51,19 7,42	0,1 0,01	
16	16	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза загрузочных люков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2	0,032	721,09	167,87	1,19		23	5			20,75 0,66	

Двери

17	17	ТЕРр53-14-1	Обмазка дверных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	10 м	1,5	29,91	22,76			45	34			2,71 4,07	
18	18	ТЕРр62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2	0,085	1092,74	345,85	8,82	1,27	93	29	1		42,75 3,63	0,1 0,01
19	19	ТЕРр62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2	0,615	588,88	153,5	0,97		362	94	1		18,72 11,51	

Окна.

20	20	ТЕРр53-14-1	Обмазка оконных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	10 м	2,2	29,91	22,76			66	50			2,71 5,96	
----	----	--------------------	---	------	-----	-------	-------	--	--	----	----	--	--	--------------	--

	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных откосов: за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2	0,095	1143,56	414,13	8,82	1,27	109	39	1		51,19 4,86	0,1 0,01
22	22 ТЕРр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных решеток за 2 раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2	0,12	1012,5	653,11	0,97		122	78			80,73 9,69	
лестничные марши														
23	23 ТЕРр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2	0,46	1012,5	653,11	0,97		466	300			80,73 37,14	
24	24 ТЕРр62-18-3	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2	0,09	805,8	333,74	8,82	1,27	73	30	1		40,7 3,66	0,1 0,01
25	25 ТЕРр62-9-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поручней: за два раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемо й поверхности	0,045	1435,89	683,61	8,82	1,27	65	31			84,5 3,8	0,1
26	26 ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (эл щит) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2	0,09	721,09	167,87	1,19		65	15			20,75 1,87	
27	27 ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (почтовые ящики) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2	0,035	721,09	167,87	1,19		25	6			20,75 0,73	
28	28 ТЕР15-04-047-13	Нанесение номерных знаков на почтовых ящиках и этажах <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве</i> ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2	0,025	3139,02	2888,97	2,8	0,16	78	72			306,36 7,66	0,0125
29	29 ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2	0,012	2663,25	1895,31	20,15	8,48	32	23			228,35 2,74	0,67 0,01
30	30 ТЕРр62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2	0,01	1153,76	610,95	0,97		12	6			80,6 0,81	

3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	ТЕРр62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 1 раз ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2	0,022	845,06	410,16	0,97		19	9		50,02 1,1		
32	32 ТЕР11-01-021-01	Устройство покрытий полимерцементных: однослойных наливных толщиной 4 мм (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2	0,005	3506,87	664,33	283,46	127,36	18	3	1	1	80,04 0,4	13,35 0,07
33	33 ТЕРр62-30-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных труб ливневой канализации : за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,007	842,59	393,82	1,19		6	3			48,68 0,34	
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах									7744	3394	73	9	417,86	0,78
Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах (ОЗП=16,04; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,04; МАТ=3,5)									70005	54440	594	144	417,86	0,78
Накладные расходы									36032					
В том числе, справочно:														
79%*(0,94*0,85) ФОТ (от 369) (Поз. 29)									233					
80%*(0,94*0,85) ФОТ (от 43324) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-27, 30-31, 33)									27693					
86%*(0,94*0,85) ФОТ (от 1861) (Поз. 8, 17, 20)									1279					
105%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 8966) (Поз. 2-5, 9-12, 28)									6770					
123%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 64) (Поз. 32)									57					
Сметная прибыль									19715					
В том числе, справочно:														
50%*(0,9*0,8) ФОТ (от 43693) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-27, 30-31, 33, 29)									15730					
55%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 8966) (Поз. 2-5, 9-12, 28)									3018					
70%*(0,9*0,8) ФОТ (от 1861) (Поз. 8, 17, 20)									938					
75%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 64) (Поз. 32)									29					
ВСЕГО по акту									125752				417,86	0,78



Сдал: ИП "Чунихин В.Н."

Чунихин В.Н.

Принял: Директор ООО УК "Юбилейный"

Труфанов А.И.

*главный инженер
помощник
мастер*

*Однуцова Ч.В.
Сидорова С.А.
Симонова Н.С.*