

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "УК Юбилейный", 309516, Белгородская обл. г. Старый Оскол, м-н Юбилейный, д.33, ЦТП ЖК 3
 Подрядчик (Субподрядчик) - ИП Чунихин В.Н.
 Стройка - Ремонт подъездов
 Объект - м-н Юбилейный д. 9 под.11

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	006/2021
дата	26.01.2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
006	09.02.21	26.01.21	09.02.21

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 125,736 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 54,755 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 400,73 чел. час

Номер		Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
по порядку	по счету					Всего	В том числе		Всего	В том числе					
							Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех.	Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Общестроительные работы.															
Потолки															
1	1	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную потолков . ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5	100 м2	0,68	152,05	152,05			103	103			20,8 14,14	

	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5	100 м2	0,68	86,17	84,02	1,59	0,16	59	57	1		9,315 6,33	0,0125 0,01
3	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5	т	0,0088	14038,06				124					
4	ТЕР15-04-027-06	Шпатлевка потолков. (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5	100 м2	0,68	499,15	169,26	5,23	0,16	339	115	4		18,975 12,9	0,0125 0,01
5	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая потолков: улучшенная (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5	100 м2	0,68	225,97	107,32	5,23	0,16	154	73	4		12,7765 8,69	0,0125 0,01
6	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами потолков.: улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5	100 м2	1,27	219,54	165,85	7,85	1,27	279	211	10	2	21,1 26,8	0,1 0,13

Стены

7	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную стен. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5	100 м2	0,74	152,05	152,05			113	113			20,8 15,39	
8	ТЕРр53-14-1	Заделка трещин в стенах: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5	10 м	1,1	29,91	22,76			33	25			2,71 2,98	
9	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5	100 м2	0,74	70,09	67,94	1,59	0,16	52	50	1		7,5325 5,57	0,0125 0,01
10	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5	т	0,0096	14038,06				135					
11	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен. (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5	100 м2	0,74	444,13	122,99	4,01	0,16	329	91	3		13,7885 10,2	0,0125 0,01

	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая стен: улучшенная <i>ИДЭС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,74	225,97	107,32	5,23	0,16	167	79	4		12,7765 9,45	0,0125 0,01
13	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами стен : улучшенная <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5</i>	100 м2	1,38	219,54	165,85	7,85	1,27	303	229	11	2	21,1 29,12	0,1 0,14
14	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	3,08	1143,56	414,13	8,82	1,27	3522	1276	27	4	51,19 157,67	0,1 0,31

Мусоропровод.

15	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных ствола мусоропровода: за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,145	1143,56	414,13	8,82	1,27	166	60	1		51,19 7,42	0,1 0,01
16	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза загрузочных люков <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,032	721,09	167,87	1,19		23	5			20,75 0,66	

Двери

17	ТЕРр53-14-1	Обмазка дверных блоков: цементным раствором <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5</i>	10 м	1,4	29,91	22,76			42	32			2,71 3,79	
18	ТЕРр62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,16	1092,74	345,85	8,82	1,27	175	55	1		42,75 6,84	0,1 0,02
19	ТЕРр62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,625	588,88	153,5	0,97		368	96	1		18,72 11,7	

Окна.

20	ТЕРр53-14-1	Обмазка оконных блоков: цементным раствором <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5</i>	10 м	2	29,91	22,76			60	46			2,71 5,42	
----	-------------	---	------	---	-------	-------	--	--	----	----	--	--	--------------	--

	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных откосов: за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5	100 м2	0,095	1143,56	414,13	8,82	1,27	109	39	1		51,19 4,86	0,1 0,01
лестничные марши														
22	ТЕРр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5	100 м2	0,46	1012,5	653,11	0,97		466	300			80,73 37,14	
23	ТЕРр62-18-3	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5	100 м2	0,09	805,8	333,74	8,82	1,27	73	30	1		40,7 3,66	0,1 0,01
24	ТЕРр62-9-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поручней: за два раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,045	1435,89	683,61	8,82	1,27	65	31			84,5 3,8	0,1
25	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (эл шит) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5	100 м2	0,09	721,09	167,87	1,19		65	15			20,75 1,87	
26	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (почтовые ящики) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5	100 м2	0,035	721,09	167,87	1,19		25	6			20,75 0,73	
27	ТЕР15-04-047-13	Нанесение номерных знаков на почтовых ящиках и этажах <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве)</i> ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5	100 м2	0,025	3139,02	2888,97	2,8	0,16	78	72			306,36 7,66	0,0125
28	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5	100 м2	0,014	2663,25	1895,31	20,15	8,48	37	27			228,35 3,2	0,67 0,01
29	ТЕРр62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5	100 м2	0,018	1153,76	610,95	0,97		21	11			80,6 1,45	
30	ТЕРр62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 1 раз <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5	100 м2	0,011	845,06	410,16	0,97		9	5			50,02 0,55	

31	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	ТЕР11-01-021-01	Устройство покрытий полимерцементных: однослойных наливных толщиной 4 мм <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5	100 м2	0,005	3506,87	664,33	283,46	127,36	18	3	1	1	80,04 0,4	13,35 0,07
32	32 ТЕРр62-30-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных труб ливневой канализации : за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,007	842,59	393,82	1,19		6	3			48,68 0,34	
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах									7518	3258	71	9	400,73	0,77
Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах (ОЗП=16,76; ЭМ=8,14; ЗПМ=16,76; МАТ=3,5)									69843	54604	577	151	400,73	0,77
Накладные расходы									36137					
В том числе, справочно:														
79%*(0,94*0,85) ФОТ (от 453) (Поз. 28)									286					
80%*(0,94*0,85) ФОТ (от 43509) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-26, 29-30, 32)									27811					
86%*(0,94*0,85) ФОТ (от 1726) (Поз. 8, 17, 20)									1186					
105%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 9000) (Поз. 2-5, 9-12, 27)									6795					
123%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 67) (Поз. 31)									59					
Сметная прибыль									19756					
В том числе, справочно:														
50%*(0,9*0,8) ФОТ (от 43962) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-26, 29-30, 32, 28)									15826					
55%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 9000) (Поз. 2-5, 9-12, 27)									3029					
70%*(0,9*0,8) ФОТ (от 1726) (Поз. 8, 17, 20)									870					
75%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 67) (Поз. 31)									31					
ВСЕГО по акту									125736				400,73	0,77

Сдал: ИП "Чунихин В.Н.."

Принял: Директор ООО УК "Юбилейный"



Чунихин В.Н

Труфанов А.И.

*Главный инженер
экономист
мастер*

И.И. Ситаросийши

*Ситаросийши С.А.
Симонова ЖС*