

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "УК Юбилейный", 309516, Белгородская обл. г. Старый Оскол, м-н Юбилейный, д.33, ЦТП ЖК 3
 Подрядчик (Субподрядчик) - ИП Чунихин В.Н.
 Стройка - Ремонт подъездов
 Объект - м-н Макаренко д.13 под.1

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 010/2021
	дата 01.07.2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
010	19.08.21	01.07.21	19.08.21

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 449,285 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 190,084 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 1289,64 чел.час

Номер		Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
по порядку	по смете					Всего	В том числе		Всего	В том числе					
							Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех.	Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Общестроительные работы.															
Потолки															
1	1	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную потолков . ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП-18,15; ЭМ-8,14; ЗПМ-18,15; МАТ-3,5	100 м2	2,2435	152,05	152,05			341	341			20,8 46,66	

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
2	2	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,15; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,15; МАТ=3,5	100 м2	2,2435	86,17	84,02	1,59	0,16	193	188	4	9,315 20,9	0,0125 0,03	
3	3	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,15; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,15; МАТ=3,5	т	0,0292	14038,06				410					
4	4	ТЕР15-04-027-06	Шпатлевка потолков (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,15; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,15; МАТ=3,5	100 м2	2,2435	499,15	169,26	5,23	0,16	1120	380	12	18,975 42,57	0,0125 0,03	
5	5	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая потолков: улучшенная (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,15; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,15; МАТ=3,5	100 м2	2,24345	225,97	107,32	5,23	0,16	507	241	12	12,7765 28,66	0,0125 0,03	
6	6	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами потолков: улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,15; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,15; МАТ=3,5	100 м2	4,1665	219,54	165,85	7,85	1,27	915	691	33	5	21,1 87,91	0,1 0,42

Стены

7	7	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,15; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,15; МАТ=3,5	100 м2	2,9225	152,05	152,05			444	444		20,8 60,79	
8	8	ТЕРр53-14-1	Заделка трещин в стенах: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,15; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,15; МАТ=3,5	10 м	2,5	29,91	22,76			75	57		2,71 6,78	
9	9	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,15; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,15; МАТ=3,5	100 м2	2,9225	70,09	67,94	1,59	0,16	205	199	5	7,5325 22,01	0,0125 0,04
10	10	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,15; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,15; МАТ=3,5	т	0,038	14038,06				533				
11	11	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,15; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,15; МАТ=3,5	100 м2	2,9225	444,13	122,99	4,01	0,16	1298	359	12	13,7885 40,3	0,0125 0,04

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	12	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая стен: улучшенная (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП-1,15; ЭМ-1,25 к расх.; ЗПМ-1,25; ТЗ-1,15; ТЗМ-1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП-18,15; ЭМ-8,14; ЗПМ-18,15; МАТ-3,5	100 м2	2,9225	225,97	107,32	5,23	0,16	660	314	15	12,7765 37,34	0,0125 0,04
13	13	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами стен улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП-18,15; ЭМ-8,14; ЗПМ-18,15; МАТ-3,5	100 м2	5,4275	219,54	165,85	7,85	1,27	1192	900	43	21,1 114,52	0,1 0,54
14	14	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраски ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП-18,15; ЭМ-8,14; ЗПМ-18,15; МАТ-3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	11,2	1143,56	414,13	8,82	1,27	12808	4638	99	51,19 573,33	0,1 1,12

Мусоропровод.

15	15	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных ствола мусоропровода за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП-18,15; ЭМ-8,14; ЗПМ-18,15; МАТ-3,5	100 м2	0,145	1143,56	414,13	8,82	1,27	166	60	1	51,19 7,42	0,1 0,01
16	16	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза грузочных люков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП-18,15; ЭМ-8,14; ЗПМ-18,15; МАТ-3,5	100 м2	0,032	721,09	167,87	1,19		23	5		20,75 0,66	

Двери

17	17	ТЕРр53-14-1	Обмазка дверных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП-18,15; ЭМ-8,14; ЗПМ-18,15; МАТ-3,5	10 м	3,5	29,91	22,76			105	80		2,71 9,49	
18	18	ТЕРр62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП-18,15; ЭМ-8,14; ЗПМ-18,15; МАТ-3,5	100 м2	0,883	1092,74	345,85	8,82	1,27	965	305	8	42,75 37,75	0,1 0,09
19	19	ТЕРр62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП-18,15; ЭМ-8,14; ЗПМ-18,15; МАТ-3,5	100 м2	0,35	588,88	153,5	0,97		206	54		18,72 6,55	

Окна.

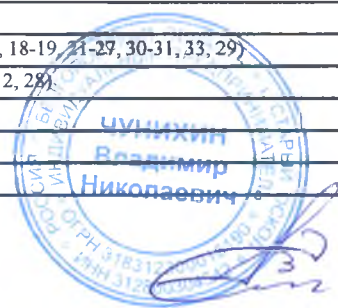
20	20	ТЕРр53-14-1	Обмазка оконных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП-18,15; ЭМ-8,14; ЗПМ-18,15; МАТ-3,5	10 м	2,3	29,91	22,76			69	52		2,71 6,23	
----	----	-------------	---	------	-----	-------	-------	--	--	----	----	--	--------------	--

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	21	ТЕРр62-9-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП-18,15; ЭМ-8,14; ЗПМ-18,15; МАТ-3,5	100 м2 окрашиваемой и поверхности	0,3664	1680,2	830,84	8,82	1,27	616	304	3	102,7 37,63	0,1 0,04
22	22	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных откосов за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП-18,15; ЭМ-8,14; ЗПМ-18,15; МАТ-3,5	100 м2	0,08	1143,56	414,13	8,82	1,27	91	33	1	51,19 4,1	0,1 0,01

лестничные марши

23	23	ТЕРр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и огражд без рельефи за 2 раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП-18,15; ЭМ-8,14; ЗПМ-18,15; МАТ-3,5	100 м2	0,46	1012,5	653,11	0,97		466	300		80,73 37,14	
24	24	ТЕРр62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП-18,15; ЭМ-8,14; ЗПМ-18,15; МАТ-3,5	100 м2	0,09	805,8	333,74	8,82	1,27	73	30	1	40,7 3,66	0,1 0,01
25	25	ТЕРр62-9-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поручней за два раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП-18,15; ЭМ-8,14; ЗПМ-18,15; МАТ-3,5	100 м2 окрашиваемой и поверхности	0,045	1435,89	683,61	8,82	1,27	65	31		84,5 3,8	0,1
26	26	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий за два раза (эл щит) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП-18,15; ЭМ-8,14; ЗПМ-18,15; МАТ-3,5	100 м2	0,43	721,09	167,87	1,19		310	72	1	20,75 8,92	
27	27	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий за два раза (почтовые ящики) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП-18,15; ЭМ-8,14; ЗПМ-18,15; МАТ-3,5	100 м2	0,065	721,09	167,87	1,19		47	11		20,75 1,35	
28	28	ТЕР15-04-047-13	Нанесение номерных знаков на почтовых ящиках и этажах <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП-1,15; ЭМ-1,25; ЗПМ-1,25; ТЗ-1,15; ТЗМ-1,25)</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП-18,15; ЭМ-8,14; ЗПМ-18,15; МАТ-3,5	100 м2	0,035	3139,02	2888,97	2,8	0,16	110	101		306,36 10,72	0,0125
29	29	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 ОЗП-18,15; ЭМ-8,14; ЗПМ-18,15; МАТ-3,5	100 м2	0,015	2663,25	1895,31	20,15	8,48	40	28		228,35 3,43	0,67 0,01

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
30	30	ТЕРр62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,15; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,15; МАТ=3,5	100 м2	0,22	1153,76	610,95	0,97		254	134		80,6 17,73		
31	31	ТЕРр62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 1 раз ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,15; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,15; МАТ=3,5	100 м2	0,085	845,06	410,16	0,97		72	35		50,02 4,25		
32	32	ТЕР11-01-021-01	Устройство покрытий полимерцементных однослойных наливных толщиной 4 мм (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЭ=1,15; ГИМ=1,23 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,15; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,15; МАТ=3,5	100 м2	0,015	3506,87	664,33	283,46	127,36	53	10	4	2	80,04 1,2 13,35 0,2	
33	33	ТЕРр62-30-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных труб ливневой канализации : за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=18,15; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,15; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	842,59	393,82	1,19		101	47		48,68 5,84		
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах										24533	10444	254	29	1289,64	2,66
Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах (ОЗП=18,15; ЭМ=8,14; ЗПМ=18,15; МАТ=3,5)										240049	189558	2068	526	1289,64	2,66
Накладные расходы										133471					
В том числе, справочно:															
79%*0,85 ФОТ (от 508) (Поз. 29)										341					
80%*0,85 ФОТ (от 153585) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-27, 30-31, 33)										104438					
86%*0,85 ФОТ (от 3430) (Поз. 8, 17, 20)										2507					
105%*0.9 * 0,85 ФОТ (от 32343) (Поз. 2-5, 9-12, 28)										25980					
123%*0.9 * 0,85 ФОТ (от 218) (Поз. 32)										205					
Сметная прибыль										75765					
В том числе, справочно:															
50%*0,8 ФОТ (от 154093) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-27, 30-31, 33, 29)										61637					
55%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 32343) (Поз. 2-5, 9-12, 28)										12096					
70%*0,8 ФОТ (от 3430) (Поз. 8, 17, 20)										1921					
75%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 218) (Поз. 32)										111					
ВСЕГО по акту										449285				1289,64	2,66



Сдал: ИП "Чунихин В.Н."

Чунихин В.Н.

Принял: Директор ООО УК "Юбилейный"

Труфанов А.И.

Жоношвили
мастер

Семшов

Ситароситшиа С. А.
Семшов А. Е.