

Инвестор -

Заказчик (Генподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью УК "Юбилейный".

Подрядчик (Субподрядчик) - Индивидуальный предприниматель Проскурин Е.Т.

Стройка - Старый Оскол.

Объект - ж.д. №9, кв. 166-167, мкр. Юбилейный, ж.д. №2, кв. 22, Бабанинка, пер. Сосновый бор, ж.д. №14, кв. 61, ж.д. №11, кв. 33-34, мкр. Лесной, ж.д. №9, кв. 98-99, мкр. Юбилейный.

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Код

0322005

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

920

дата

02 августа 2021 г.

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
920	30.09.2021	02.08.2021	30.09.2021

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2021 г.

Смета на ремонт кровли, ж.д. №9, кв. 166-167, мкр. Юбилейный, ж.д. №2, кв. 22, Бабанинка, пер. Сосновый бор, ремонт кровли балконных козырьков, ж.д. №14, кв. 61, ж.д. №11, кв. 33-34, мкр. Лесной, ж.д. №9, кв. 98-99, мкр. Юбилейный.

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 233.404 тыс. руб.

Средства на оплату труда 0,962 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 109,85 чел.час

Номер по порядку	поз. по смете	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
						Всего	В том числе		Всего	В том числе					
							Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех.	Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Кровля. мкр. Юбилейный ж.д. №9, кв 166-167.															
1	1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	0,5	144,62	105,12	39,5		72	53	19		14,38	
2	2	ТЕРр65-6-23	Смена: водосточных воронок	100 приборов	0,01	26025,61	4181,81	69,84	6,96	260	42	1		491,4	0,55
3	3	ТЕРр65-8-2	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм	100 м	0,01	15582,83	575,05	25,4	2,53	156	6			61,9	0,2

3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Гранд-СМЕТА	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
ТЕР12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой (Рубитекс К-5). <i>4 490,85 = 4 476,93 + 116 x (36,60 - 36,48) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Козф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)</i>	100 м2 кровли	1,287	4513,47	90,74	31,59	1,74	5809	117	41	2	10,2884 13,24	0,1375 0,18
5 5 ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (Рубитекс К-5). <i>10 132,95 = 10 102,71 + 252 x (36,60 - 36,48) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Козф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)</i>	100 м примыканий	0,509	10227,23	372,6	136,71	11,24	5206	190	70	6	43,2745 22,03	0,8875 0,45
6 6 ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (отливы, приж. планка) <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Козф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)</i>	100 м2	0,0908	13184,31	1098,16	34,85	3,16	1197	100	3		137,4423 12,48	0,25 0,02
7 7 ТЕР07-05-039-12	Устройство гермитизации полимерцементным составом прижимной планки <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м	0,251	738,88	185,67	534,89		185	47	134		20,815 5,22	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.								12885	555	268	8	65,69	0,66
Накладные расходы								578					
В том числе, справочно:													
103%*0,94 ФОТ (от 48) (Поз. 2-3)								46					
110%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 53) (Поз. 1)								49					
120%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 415) (Поз. 4-6)								421					
155%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 47) (Поз. 7)								62					
Сметная прибыль								296					
В том числе, справочно:													
60%*0,9 ФОТ (от 48) (Поз. 2-3)								26					
65%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 415) (Поз. 4-6)								206					
70%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 53) (Поз. 1)								28					
100%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 47) (Поз. 7)								36					
Итого								13759				65,69	0,66
В том числе:													
Материалы								12062					

Гранд-СМЕТА		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Машины и механизмы									268					
ФОТ									563					
Накладные расходы									578					
Сметная прибыль									296					
С К перевода в текущие цены 13 759 * 9,6									132086					
Итого по разделу 1 Кровля. мкр. Юбилейный ж.д. №9, кв 166-167.									132086				65,69	0,66

Раздел 2. Межпанельные швы. Машинное отделение. ж.д. №9, кв 166-167, мкр. Юбилейный.

8	8	ТЕР07-05-039-07	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: герметизирующей нетвердеющей (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м шва	0,16	2306,3	197,01	1070,56	79,33	369	32	171	13	23,1495 3,7	8,4125 1,35
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									369	32	171	13	3,7	1,35	
Накладные расходы									59						
В том числе, справочно:															
155%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 45) (Поз. 8)									59						
Сметная прибыль									34						
В том числе, справочно:															
100%*0.85 * 0,9 ФОТ (от 45) (Поз. 8)									34						
Итого									462				3,7	1,35	
В том числе:															
Материалы									166						
Машины и механизмы									171						
ФОТ									45						
Накладные расходы									59						
Сметная прибыль									34						
С К перевода в текущие цены 462 * 9,6									4435						
Итого по разделу 2 Межпанельные швы. Машинное отделение. ж.д. №9, кв 166-167, мкр. Юбилейный.									4435				3,7	1,35	

Раздел 3. Кровля. Бабанинка, пер. Сосновый бор, ж.д. №2, кв. 22.

9	9	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	0,3	144,62	105,12	39,5		43	32	11		14,38 4,31	
10	10	ТЕР12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой (Рубитекс К-5). 4 490,85 = 4 476,93 + 116 х (36,60 - 36,48) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 кровли	0,845	4508,33	85,61	31,59	1,74	3810	72	27	1	9,706 8,2	0,1375 0,12
11	11	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (Рубитекс К-5). 10 132,95 = 10 102,71 + 252 х (36,60 - 36,48) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м примыканий	0,192	10206,14	351,51	136,71	11,24	1960	67	26	2	40,825 7,84	0,8875 0,17

Гранд-СМЕТА	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
прямые затраты по разделу в ценах 2001г.								5813	171	64	3	20,35	0,29
накладные расходы								174					
В том числе, справочно:													
110%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 32) (Поз. 9)								30					
120%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 142) (Поз. 10-11)								144					
Сметная прибыль								88					
В том числе, справочно:													
65%*0.85 * 0,9 ФОТ (от 142) (Поз. 10-11)								71					
70%*0.85 * 0,9 ФОТ (от 32) (Поз. 9)								17					
Итого								6075				20,35	0,29
В том числе:													
Материалы								5578					
Машины и механизмы								64					
ФОТ								174					
Накладные расходы								174					
Сметная прибыль								88					
С К перевода в текущие цены 6 075 * 9,6								58320					
Итого по разделу 3 Кровля. Бабанинка, пер. Сосновый бор, ж.д. №2, кв. 22.								58320				20,35	0,29

Раздел 4. Балконный козырек. мкр. Лесной, ж.д. 14, кв. 61.

12	12	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали(отливы, приж. планка) <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Коэф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)</i>	100 м2 покрытия	0,008	13184,31	1098,16	34,85	3,16	105	9		137,4423 1,1	0,25	
13	13	ТЕР12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой (Рубитекс К-5) <i>4 490,85 = 4 476,93 + 116 х (36,60 - 36,48) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Коэф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)</i>	100 м2 кровли	0,079	4513,47	90,74	31,59	1,74	357	7	2	10,2884 0,81	0,1375 0,01	
14	14	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (Рубитекс К-5) <i>10 132,95 = 10 102,71 + 252 х (36,60 - 36,48) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Коэф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)</i>	100 м примыканий	0,065	10227,23	372,6	136,71	11,24	665	24	9	1	43,2745 2,81	0,8875 0,06

Гранд-СМЕТА		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
15	ТЕР07-05-039-12	Гермитизация полимерным составом прижимной планки <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м шва	0,065	738,88	185,67	534,89		48	12	35		20,815 1,35	
16	16 ТЕР07-05-039-07	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: герметизирующей нетвердеющей <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м шва	0,027	2306,3	197,01	1070,56	79,33	62	5	29	2	23,1495 0,63	8,4125 0,23

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									1237	57	75	3	6,7	0,3
Накладные расходы									67					
В том числе, справочно:														
120%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 41) (Поз. 12-14)									42					
155%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 19) (Поз. 15-16)									25					
Сметная прибыль									35					
В том числе, справочно:														
65%*0.85 * 0,9 ФОТ (от 41) (Поз. 12-14)									20					
100%*0.85 * 0,9 ФОТ (от 19) (Поз. 15-16)									15					
Итого									1339				6,7	0,3
В том числе:														
Материалы									1105					
Машины и механизмы									75					
ФОТ									60					
Накладные расходы									67					
Сметная прибыль									35					
С К перевода в текущие цены 1 339 * 9,6									12854					
Итого по разделу 4 Балконный козырек. мкр. Лесной, ж.д. 14, кв. 61.									12854				6,7	0,3

Раздел 5. Балконный козырек. мкр. Лесной, ж.д. 11, кв. 33-34.

17	17 ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали(отливы, приж. планка) <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Коэф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)</i>	100 м2 покрытия	0,008	13184,31	1098,16	34,85	3,16	105	9			137,4423 1,1	0,25
18	18 ТЕР12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой (Рубитекс К-5) <i>4 490,85 = 4 476,93 + 116 х (36,60 - 36,48)</i> <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Коэф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)</i>	100 м2 кровли	0,0765	4513,47	90,74	31,59	1,74	345	7	2		10,2884 0,79	0,1375 0,01

	Гранд-С	МЕТА	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
19	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (Рубитекс К-5) <i>10 132,95 = 10 102,71 + 252 x (36,60 - 36,48) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Коэф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)</i>	100 м примыканий	0,065	10227,23	372,6	136,71	11,24	665	24	9	1	43,2745 2,81	0,8875 0,06	
20	20 ТЕР07-05-039-12	Герметизация полимерным составом прижимной планки <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м шва	0,065	738,88	185,67	534,89		48	12	35		20,815 1,35		
21	21 ТЕР07-05-039-07	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: герметизирующей нетвердеющей <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м шва	0,027	2306,3	197,01	1070,56	79,33	62	5	29	2	23,1495 0,63	8,4125 0,23	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										1225	57	75	3	6,68	0,3
Накладные расходы										67					
В том числе, справочно:															
120%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 41) (Поз. 17-19)										42					
155%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 19) (Поз. 20-21)										25					
Сметная прибыль										35					
В том числе, справочно:															
65%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 41) (Поз. 17-19)										20					
100%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 19) (Поз. 20-21)										15					
Итого										1327				6,68	0,3
В том числе:															
Материалы										1093					
Машины и механизмы										75					
ФОТ										60					
Накладные расходы										67					
Сметная прибыль										35					
С К перевода в текущие цены 1 327 * 9,6										12739					
Итого по разделу 5 Балконный козырек. мкр. Лесной, ж.д. 11, кв. 33-34.										12739				6,68	0,3
Раздел 6. Балконный козырек. мкр. Юбилейный, ж.д. 9, кв. 98-99.															
22	22 ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали(отливы, приж. планка) <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Коэф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)</i>	100 м2 покрытия	0,008	13184,31	1098,16	34,85	3,16	105	9			137,4423 1,1	0,25	

Гранд-СМЕТА		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
23	ТЕР12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой (Рубитекс К-5) <i>4 490,85 = 4 476,93 + 116 x (36,60 - 36,48) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Козф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)</i>	100 м2 кровли	0,0818	4513,47	90,74	31,59	1,74	369	7	3		10,2884 0,84	0,1375 0,01
24	24 ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (Рубитекс К-5) <i>10 132,95 = 10 102,71 + 252 x (36,60 - 36,48) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Козф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)</i>	100 м примыканий	0,065	10227,23	372,6	136,71	11,24	665	24	9	1	43,2745 2,81	0,8875 0,06
25	25 ТЕР07-05-039-12	Герметизация полимерным составом прижимной планки <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м шва	0,065	738,88	185,67	534,89		48	12	35		20,815 1,35	
26	26 ТЕР07-05-039-07	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: герметизирующей нетвердеющей <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м шва	0,027	2306,3	197,01	1070,56	79,33	62	5	29	2	23,1495 0,63	8,4125 0,23
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									1249	57	76	3	6,73	0,3
Накладные расходы									67					
В том числе, справочно:														
120%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 41) (Поз. 22-24)									42					
155%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 19) (Поз. 25-26)									25					
Сметная прибыль									35					
В том числе, справочно:														
65%*0.85 * 0,9 ФОТ (от 41) (Поз. 22-24)									20					
100%*0.85 * 0,9 ФОТ (от 19) (Поз. 25-26)									15					
Итого									1351				6,73	0,3
В том числе:														
Материалы									1116					
Машины и механизмы									76					
ФОТ									60					
Накладные расходы									67					
Сметная прибыль									35					
С К перевода в текущие цены 1 351 * 9,6									12970					
Итого по разделу 6 Балконный козырек. мкр. Юбилейный, ж.д. 9, кв. 98-99.									12970				Странада 7	0,3

