

**Плановая смета доходов и расходов по ООО УК «Юбилейный»  
на 2 полугодие 2022 года.**

		<b>с. Бабанинка д.2</b>		
<b>Общая площадь МКД</b>	<b>кв.м.</b>	<b>695,07</b>		
<b>Наименование</b>	<b>ед.</b>	<b>Начислено</b>		
<b>Статей</b>	<b>изм.</b>	<b>Кол-во</b>	<b>цена</b>	<b>сумма т.руб.</b>
<b>Доходы всего: содержание жилья и прочие доходы</b>	<b>т.руб.</b>			<b>69,97</b>
<b>1. Содержание жилья(платежи населения), в том числе:</b>	<b>т.руб.</b>		<b>16,74</b>	<b>69,81</b>
1.1.Содержание общего имущества МКД	т.руб.		14,93	62,26437
1.2.Электроэнергия ОДН	т.руб.		1,49	6,214
1.3.Холодная вода ОДН	т.руб.		0,16	0,67
1.4.Водоотведение ОДН	т.руб.		0,16	0,67
<b>2. Прочие доходы:</b>	<b>т.руб.</b>			<b>0,156</b>
2.1. РАЦ за доставку квитанций	т.руб.	26	1	0,156
		<b>Расходы</b>		
		<b>Кол-во</b>	<b>цена</b>	<b>сумма т.руб.</b>
<b>Расходы всего:</b>	<b>т.руб.</b>			<b>62,66</b>
<b>1.Ремонт конструктивных элементов зданий:</b>	<b>т.руб.</b>			<b>15,38</b>
1.1.Заработная плата рабочих	т.руб.			3,22
1.2.Страховые взносы(пенсионный фонд,медстрахование,ФСС)	т.руб.			0,74
1.3. Текущий ремонт, в том числе	т.руб.			<b>11,00</b>
- услуги сторонних организаций на ремонт м.п.швов	м/п	20	450	9
- ремонт оконных блоков силами УК	т.руб.			2,00
1.4. Прочие расходы(сторон.транспорт, болничные)	т.руб.			0,42
<b>2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>	<b>т.руб.</b>			<b>20,97</b>
2.1. Заработная плата рабочих	т.руб.			12,97
2.2.Страховые взносы(пенсионный фонд,медстрахование,ФСС)	т.руб.			2,98
2.3.Материальные затраты	т.руб.			4,69
2.4. Услуги аварийной службы	т.руб.			0,15
2.5. Прочие расходы( сторон.транспорт,болничные)	т.руб.			0,17

<b>Работы по благоустройству и обеспечение санитарного состояния жилого фонда</b>	т.руб.			<b>7,55</b>
3.1. Оплата ресурсоснабжающим организациям коммунальных, ресурсов, используемых при обслуживании общего имущества ОДН (эл.энергия, ХВС, ГВС, ВО)	т.руб.			7,55
<b>4. Внеэксплуатационные расходы:</b>	т.руб.			<b>0,88</b>
4.1. Налог по упрощенной системе налогообложения (УСН)	т.руб.			0,70
4.2. Услуги банка	т.руб.			0,17
4.3. Плата за негативное воздействие на окружающую среду.	т.руб.			0,02
<b>5. Общеэксплуатационные расходы</b>	т.руб.			<b>15,08</b>
5.1. Заработная плата АУП	т.руб.			9,89
5.2. Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	т.руб.			2,28
5.3. Услуги связи	т.руб.			0,14
5.4. Услуги почты	т.руб.			0,01
5.5. Услуги интернет	т.руб.			0,03
5.6. Аренда помещений	т.руб.			0,99
5.7. Коммунальные услуги на собственные нужды (эл.энергия, ГВС, ХВС, ВО, отопление)	т.руб.			0,32
5.8 Материальные затраты на содержание административного здания	т.руб.			0,03
5.9. Ремонт и обслуживание орг.техники	т.руб.			0,05
5.10. Програмное обеспечение	т.руб.			0,34
5.11. Прочие (за ЕПД, за мед.осмотр, размещение информации в СМИ, штрафы)	т.руб.			0,18
5.12. Канцтовары	т.руб.			0,23
5.13. Командировочные расходы	т.руб.			0,02
5.15. Затраты на охрану труда	т.руб.			0,59
<b>6. Услуги РАЦ</b>				<b>2,80</b>
<b>Финансовый результат</b>				<b>7,31</b>

Директор ООО УК «Юбилейный»

А.И.Труфанов

Экономист

С.А.Старостина