

**Плановая смета доходов и расходов по ООО УК «Юбилейный»
на 2 полугодие 2022 года.**

| | | | | |
|--|---------------|---------------------------------|--------------|---------------------|
| | | ул. Индустриальная д.21а | | |
| Общая площадь МКД | кв.м. | 471,4 | | |
| Наименование | ед. | Начислено | | |
| Статей | изм. | Кол-во | цена | сумма т.руб. |
| Доходы всего: содержание жилья и прочие доходы | т.руб. | | | 43,64 |
| 1. Содержание жилья(платежи населения), в том числе: | т.руб. | | 15,40 | 43,56 |
| 1.1.Содержание общего имущества МКД | т.руб. | | 13,41 | 37,92884 |
| 1.2.Электроэнергия ОДН | т.руб. | | 1,73 | 4,89 |
| 1.3.Холодная вода ОДН | т.руб. | | 0,13 | 0,3677 |
| 1.4.Водоотведение ОДН | т.руб. | | 0,13 | 0,37 |
| 2. Прочие доходы: | т.руб. | | | 0,078 |
| 2.1. РАЦ за доставку квитанций | т.руб. | 13 | 1 | 0,078 |
| | | Расходы | | |
| Расходы всего: | т.руб. | Кол-во | цена | сумма т.руб. |
| | | | | 60,25 |
| 1.Ремонт конструктивных элементов зданий: | т.руб. | | | 2,86 |
| 1.1.Заработная плата рабочих | т.руб. | | | 2,18 |
| 1.2.Страховые взносы(пенсионный фонд,медстрахование,ФСС) | т.руб. | | | 0,50 |
| 1.3. Текущий ремонт, в том числе | т.руб. | | | 0,00 |
| 1.4. Прочие расходы(сторон.транспорт, болничные) | т.руб. | | | 0,17 |
| 2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования | т.руб. | | | 11,99 |
| 2.1. Заработная плата рабочих | т.руб. | | | 8,80 |
| 2.2.Страховые взносы(пенсионный фонд,медстрахование,ФСС) | т.руб. | | | 2,02 |
| 2.3.Материальные затраты | т.руб. | | | 0,95 |
| 2.4. Услуги аварийной службы | т.руб. | | | 0,10 |
| 2.5. Прочие расходы(сторн.транспорт,болничные) | т.руб. | | | 0,12 |
| 3. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого фонда | т.руб. | | | 20,40 |
| 3.1. Заработная плата рабочих | т.руб. | | | 10,99 |

| | | | |
|--|--------|--|---------------|
| Страховые взносы(пенсионный фонд,медстрахование,ФСС) | т.руб. | | 2,53 |
| 3.3.Материальные затраты | т.руб. | | 0,11 |
| 3.4.Услуги стороннего транспорта | т.руб. | | 0,88 |
| 3.5.Дератизация и дезинсекция | т.руб. | | 0,08 |
| 3.6.Расходы на захоронение ТБО (талоны) | т.руб. | | 0,09 |
| 3.7. Утилизация ртутьсодержащих ламп | т.руб. | | 0,01 |
| 3.8. Прочие расходы(бол.лист,услуги по валке деревьев) | т.руб. | | 0,09 |
| 3.9.Оплата ресурсоснабжающим организациям коммунальных, ресурсов, используемых при обслуживании общего имущества ОДН (эл.энергия, ХВС,ГВС, ВО) | т.руб. | | 5,63 |
| 4. Внеэксплуатационные расходы: | т.руб. | | 0,56 |
| 4.1. Налог по упрощенной системе налогообложения (УСН) | т.руб. | | 0,44 |
| 4.2. Услуги банка | т.руб. | | 0,11 |
| 4.3. Плата за негативное воздействие на окружающую среду. | т.руб. | | 0,01 |
| 5. Общеэксплуатационные расходы | т.руб. | | 22,69 |
| 5.1. Заработная плата АУП | т.руб. | | 6,71 |
| 5.2.Страховые взносы(пенсионный фонд,медстрахование,ФСС) | т.руб. | | 1,54 |
| 5.3. Услуги связи | т.руб. | | 0,09 |
| 5.4. Услуги почты | т.руб. | | 0,01 |
| 5.5. Услуги интернет | т.руб. | | 0,02 |
| 5.6. Аренда помещений | т.руб. | | 0,67 |
| 5.7. Коммунальные услуги на собственные нужды (эл.энергия, ГВС, ХВС, ВО,отопление) | т.руб. | | 0,21 |
| 5.8 Материальные затраты на содержание административного здания | т.руб. | | 0,02 |
| 5.9. Ремонт и обслуживание орг.техники | т.руб. | | 0,03 |
| 5.10. Програмное обеспечение | т.руб. | | 0,23 |
| 5.11. Прочие (за ЕПД,за мед.осмотр, размещение информации в СМИ,штрафы) | т.руб. | | 0,12 |
| 5.12. Канцтовары | т.руб. | | 0,15 |
| 5.13. Командировочные расходы | т.руб. | | 0,01 |
| 5.14. Страхование опасных объектов | т.руб. | | 12,00 |
| 5.15. Затраты на охрану труда | т.руб. | | 0,86 |
| 6. Услуги РАЦ | | | 1,74 |
| Финансовый результат | | | -16,61 |

Директор ООО УК «Юбилейный»

А.И.Труфанов

Экономист

С.А.Старостина