

**Плановая смета доходов и расходов по ООО УК «Юбилейный»
на 2 полугодие 2023 года.**

| | | м-н Буденного д.6а | | |
|---|---------------|---------------------------|--------------|---------------------|
| Общая площадь МКД | кв.м. | 3355,95 | | |
| Наименование | ед. | Начислено | | |
| Статей | изм. | Кол-во | цена | сумма т.руб. |
| Доходы всего: содержание жилья и прочие доходы | т.руб. | | | 592,12 |
| 1. Содержание жилья(платежи населения), в том числе: | т.руб. | | 28,88 | 581,52 |
| 1.1.Содержание общего имущества МКД | т.руб. | | 22,17 | 446,41 |
| 1.2.Электроэнергия ОДН | т.руб. | | 1,29 | 25,98 |
| 1.3.Холодная вода ОДН | т.руб. | | 0,07 | 1,41 |
| 1.4.Водоотведение ОДН | т.руб. | | 0,13 | 2,62 |
| 1.5. Горячая вода ОДН | т.руб. | | 0,32 | 6,44 |
| 1.6.Лифтовое хозяйство | т.руб. | | 4,90 | 98,66 |
| 2. Прочие доходы: | т.руб. | | | 10,60 |
| 2.1.Размещение рекламы | т.руб. | | | 0,60 |
| - Арт Информ(размещение рекламных щитов возле подъездов) | | 2 | 50 | 0,60 |
| 2.2. Доходы от интернет -провайдеров | т.руб. | | | 5,24 |
| - ОсколНэт | т.руб. | 8 | 50 | 2,40 |
| - ГорПгус | т.руб. | 1 | 172,5 | 1,04 |
| - Ростелеком | т.руб. | 1 | 300 | 1,80 |
| 2.3. Платные услуги | т.руб. | | | 0,50 |
| 2.4. Возмещение 4% за услуги РАЦ по лифтам | т.руб. | | | 3,95 |
| 2.5. РАЦ за доставку квитанций | т.руб. | 53 | 1 | 0,32 |
| | | Расходы | | |
| | | Кол-во | цена | сумма т.руб. |
| Расходы всего: | т.руб. | | | 502,78 |
| 1.Ремонт конструктивных элементов зданий: | т.руб. | | | 23,79 |
| 1.1.Заработная плата рабочих | т.руб. | | | 16,96 |
| 1.2.Страховые взносы(пенсионный фонд,медстрахование,ФСС) | т.руб. | | | 5,09 |
| 1.3. Прочие расходы(сторон.транспорт, болничные) | т.руб. | | | 1,74 |
| 2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования | т.руб. | | | 202,01 |

| | | | | |
|--|--------|--|--|---------------|
| Заработная плата рабочих | т.руб. | | | 69,40 |
| 2.Страховые взносы(пенсионный фонд,медстрахование,ФСС) | т.руб. | | | 20,82 |
| 2.3.Материальные затраты | т.руб. | | | 11,01 |
| 2.4. Услуги аварийной службы | т.руб. | | | 0,74 |
| 2.5.Услуги сторонних организаций по обслуживанию лифтов | т.руб. | | | 98,66 |
| 2.6. Прочие расходы(сторн.транспорт,болничные) | т.руб. | | | 1,36 |
| 3. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого фонда | т.руб. | | | 161,29 |
| 3.1. Заработная плата рабочих | т.руб. | | | 86,13 |
| 3.2.Страховые взносы(пенсионный фонд,медстрахование,ФСС) | т.руб. | | | 25,84 |
| 3.3.Материальные затраты | т.руб. | | | 1,44 |
| 3.4.Услуги стороннего транспорта | т.руб. | | | 9,51 |
| 3.5.Дератизация и дезинсекция | т.руб. | | | 0,54 |
| 3.6.Расходы на захоронение ТБО (талоны) | т.руб. | | | 0,65 |
| 3.7. Утилизация ртутьсодержащих ламп | т.руб. | | | 0,08 |
| 3.8. Прочие расходы(бол.лист,услуги по валке деревьев) | т.руб. | | | 0,65 |
| 3.9.Оплата ресурсоснабжающим организациям коммунальных, ресурсов, используемых при обслуживании общего имущества ОДН (эл.энергия, ХВС,ГВС, ВО) | т.руб. | | | 36,45 |
| 4. Внеэксплуатационные расходы: | т.руб. | | | 7,22 |
| 4.1. Налог по упрощенной системе налогообложения (УСН) | т.руб. | | | 5,92 |
| 4.2. Услуги банка | т.руб. | | | 1,22 |
| 4.3. Плата за негативное воздействие на окружающую среду. | т.руб. | | | 0,07 |
| 5. Общеэксплуатационные расходы | т.руб. | | | 85,21 |
| 5.1. Заработная плата АУП | т.руб. | | | 52,54 |
| 5.2.Страховые взносы(пенсионный фонд,медстрахование,ФСС) | т.руб. | | | 15,76 |
| 5.3. Услуги связи | т.руб. | | | 0,82 |
| 5.4. Услуги почты | т.руб. | | | 0,08 |
| 5.5. Услуги интернет | т.руб. | | | 0,12 |
| 5.6. Аренда помещений | т.руб. | | | 5,01 |
| 5.7. Коммунальные услуги на собственные нужды (эл.энергия, ГВС, ХВС, ВО,отопление) | т.руб. | | | 1,68 |
| 5.8 Материальные затраты на содержание административного здания | т.руб. | | | 0,20 |
| 5.9. Ремонт и обслуживание орг.техники | т.руб. | | | 0,24 |
| 5.10. Програмное обеспечение | т.руб. | | | 1,80 |

| | | | | |
|--|--------|--|--|--------------|
| и прочие (за ЕИД, за мед.осмотр, размещение информации в СМИ, штрафы, орг.техника) | т.руб. | | | 2,49 |
| 5.12. Канцтовары | т.руб. | | | 1,49 |
| 5.13. Командировочные расходы | т.руб. | | | 0,14 |
| 5.14. Затраты на охрану труда | т.руб. | | | 2,83 |
| 6. Услуги РАЦ | | | | 23,27 |
| Финансовый результат | | | | 89,33 |

Директор ООО УК «Юбилейный»

 А.И.Труфанов

Экономист

 С.А.Старостина