

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России

от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -

Заказчик (Генподрядчик) - ООО "УК Юбилейный", 309516, Белгородская обл. г. Старый Оскол, м-н Юбилейный, д.33, ЦТП ЖК 3

Подрядчик (Субподрядчик) - ИП Чунихин В.Н.

Стройка - Ремонт подъездов

Объект - м-н Юбилейный д. 7 под.1

Форма по ОКУД

Код

0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

010 / 2020

дата

18.05.2020

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
10	16.06.20	18.05.20	16.06.20

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 120,060 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 52,194 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 403,94 чел.час

Номер по порядку	поз. по смете	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
						Всего	В том числе		Всего	В том числе					
							Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех.	Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 1. Общестроительные работы.</b>															
Потолки															
1	1	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную потолков. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5	100 м2	0,546	152,05	152,05			83	83			20,8	11,36

6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	2	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5	100 м2	0,546	86,17	84,02	1,59	0,16	47	46	1		9,315 5,09	0,0125 0,01
3	3	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5	т	0,0071	14038,06				100					
4	4	ТЕР15-04-027-06	Шпатлевка потолков. (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5	100 м2	0,546	499,15	169,26	5,23	0,16	273	92	3		18,975 10,36	0,0125 0,01
5	5	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая потолков: улучшенная (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5	100 м2	0,546	225,97	107,32	5,23	0,16	123	59	3		12,7765 6,98	0,0125 0,01
6	6	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами потолков.: улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5	100 м2	1,014	219,54	165,85	7,85	1,27	223	168	8	1	21,1 21,4	0,1 0,1

Стены

7	7	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную стен. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5	100 м2	0,658	152,05	152,05			100	100			20,8 13,69	
8	8	ТЕРр53-14-1	Заделка трещин в стенах: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5	10 м	1,5	29,91	22,76			45	34			2,71 4,07	
9	9	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5	100 м2	0,658	70,09	67,94	1,59	0,16	46	45	1		7,5325 4,96	0,0125 0,01
10	10	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5	т	0,0086	14038,06				121					
11	11	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен. (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5	100 м2	0,658	444,13	122,99	4,01	0,16	292	81	3		13,7885 9,07	0,0125 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	12	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая стен: улучшенная <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): I ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5	100 м2	0,658	225,97	107,32	5,23	0,16	149	71	3		12,7765 8,41	0,0125 0,01
13	13	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами стен : улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): I ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5	100 м2	1,222	219,54	165,85	7,85	1,27	268	203	10	2	21,1 25,78	0,1 0,12
14	14	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): I ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,51	1143,56	414,13	8,82	1,27	2870	1039	22	3	51,19 128,49	0,1 0,25

Мусоропровод.

15	15	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных ствола мусоропровода: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): I ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5	100 м2	0,1	1143,56	414,13	8,82	1,27	114	41	1		51,19 5,12	0,1 0,01
16	16	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза загрузочных люков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): I ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5	100 м2	0,032	721,09	167,87	1,19		23	5			20,75 0,66	

Двери

17	17	ТЕРр53-14-1	Обмазка дверных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): I ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5	10 м	2,5	29,91	22,76			75	57			2,71 6,78	
18	18	ТЕРр62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): I ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5	100 м2	0,126	1092,74	345,85	8,82	1,27	138	44	1		42,75 5,39	0,1 0,01
19	19	ТЕРр62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): I ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5	100 м2	0,69	588,88	153,5	0,97		406	106	1		18,72 12,92	

Окна.

20	20	ТЕРр53-14-1	Обмазка оконных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): I ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5	10 м	3,5	29,91	22,76			105	80			2,71 9,49	
----	----	-------------	---	------	-----	-------	-------	--	--	-----	----	--	--	--------------	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	21	ТЕРр62-9-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,456	1680,2	830,84	8,82	1,27	766	379	4	1	102,7 46,83	0,1 0,05
22	22	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных откосов: за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,06	1143,56	414,13	8,82	1,27	69	25	1		51,19 3,07	0,1 0,01
лестничные марши															
23	23	ТЕРр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,46	1012,5	653,11	0,97		466	300			80,73 37,14	
24	24	ТЕРр62-18-3	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,09	805,8	333,74	8,82	1,27	73	30	1		40,7 3,66	0,1 0,01
25	25	ТЕРр62-9-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поручней: за два раза с расчисткой старой краски до 10% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,045	1435,89	683,61	8,82	1,27	65	31			84,5 3,8	0,1
26	26	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (эл щит) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,09	721,09	167,87	1,19		65	15			20,75 1,87	
27	27	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (почтовые ящики) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,105	721,09	167,87	1,19		76	18			20,75 2,18	
28	28	ТЕР15-04-047-13	Нанесение номерных знаков на почтовых ящиках и этажах <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве</i> <i>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,025	3139,02	2888,97	2,8	0,16	78	72			306,36 7,66	0,0125
29	29	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,015	2663,25	1895,31	20,15	8,48	40	28			228,35 3,43	0,67 0,01
30	30	ТЕРр62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,027	1153,76	610,95	0,97		31	16			80,6 2,18	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
31	31	ТЕРр62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 1 раз ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5	100 м2	0,034	845,06	410,16	0,97		29	14			50,02 1,7	
32	32	ТЕР11-01-021-01	Устройство покрытий полимерцементных: однослойных наливных толщиной 4 мм (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5	100 м2	0,005	3506,87	664,33	283,46	127,36	18	3	1	1	80,04 0,4	13,35 0,07
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах										7377	3285	64	8	403,94	0,7
Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах ( ОЗП=15,85; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,85; МАТ=3,5)										66687	52067	521	127	403,94	0,7
Накладные расходы										34360					
В том числе, справочно:															
79%*(0,94*0,85) ФОТ (от 444) (Поз. 29)										280					
80%*(0,94*0,85) ФОТ (от 41590) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-27, 30-31)										26584					
86%*(0,94*0,85) ФОТ (от 2710) (Поз. 8, 17, 20)										1862					
105%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 7386) (Поз. 2-5, 9-12, 28)										5577					
123%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 64) (Поз. 32)										57					
Сметная прибыль										19013					
В том числе, справочно:															
50%*(0,9*0,8) ФОТ (от 42034) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-27, 30-31, 29)										15132					
55%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 7386) (Поз. 2-5, 9-12, 28)										2486					
70%*(0,9*0,8) ФОТ (от 2710) (Поз. 8, 17, 20)										1366					
75%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 64) (Поз. 32)										29					
<b>ВСЕГО по акту</b>										<b>120060</b>				<b>403,94</b>	<b>0,7</b>



Сдал: ИП "Чунихин В.Н."

Принял: Директор ООО УК "Юбилейный"

Чунихин В.Н

Труфанов А.И.

*главный инженер*

*Александр Александрович*

*Осипцова И. В.*

*Симонова Н. С.*